СОВЕТ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «СЫКТЫВКАР»

«СЫКТЫВКАР» КАР КЫТШЛӦН
МУНИЦИПАЛЬНӦЙ ЮКӦНСА СӦВЕТ

РЕШЕНИЕ
ПОМШУӦМ

от 12 ноября 2026 г. № 07/2026 – 148

О внесении изменений в решение Совета муниципального образования городского округа «Сыктывкар» от 30.05.2024 № 31/2024-447 «Об утверждении Правил благоустройства муниципального образования городского округа «Сыктывкар»

Руководствуясь Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Уставом муниципального образования городского округа «Сыктывкар»,

Совет муниципального образования городского округа «Сыктывкар»
РЕШИЛ:

1. Внести в решение Совета муниципального образования городского округа «Сыктывкар» от 30.05.2024 № 31/2024-447 «Об утверждении Правил благоустройства муниципального образования городского округа «Сыктывкар» следующие изменения:

в приложении к решению:

1.1. В пункте 1.9 раздела 1:

1.1.1. после абзаца двадцать седьмого дополнить абзацем следующего содержания:

«концепция благоустройства парковых территорий (зон парков культуры и отдыха) - это комплексный подход к формированию единого стилистического решения по созданию комфортного, безопасного, многофункционального и эстетически привлекательного общественного пространства, отвечающего потребностям различных групп населения, направленного на преобразование (улучшение) качества среды;»;

1.1.2. после абзаца сорокового дополнить абзацем следующего содержания:

«озелененные территории - участки земли, на которых располагаются растительность естественного происхождения, искусственно созданные садово-парковые комплексы и объекты, бульвары, скверы, газоны, цветники, малозастроенная территория жилого, общественного, делового, коммунального, производственного назначения, в пределах которой не менее 70 процентов поверхности занято зелеными насаждениями;».

1.2. В разделе 2:

1.2.1. Пункт 2.1.2 после абзаца тринадцатого дополнить абзацем следующего содержания:

«- уборку мусора, подметание территории, в зимнее время года – очистку от снега и льда (наледи), обработку противогололедными препаратами (материалами) крылец и площадок входных групп зданий, строений, сооружений;».

1.2.2. В пункте 2.2:

1.2.2.1. абзац второй изложить в следующей редакции:

«На территории МО ГО «Сыктывкар», в том числе на территориях общего пользования, отведенных и прилегающих территориях, запрещается:»;

1.2.2.2. в подпункте 13 после слов «на газонах» дополнить словами «(за исключением размещения объектов, включенных в концепцию благоустройства парковых территорий, в зонах парков культуры и отдыха: Общественный парк культуры и отдыха им. Кирова, Городской парк культуры и отдыха им. Мичурина, Городской парк «Беличий парк», при условии оборудования технологического настила при устройстве объекта и восстановления газона по окончании срока его размещения)»;

1.2.2.3. после подпункта 13 дополнить подпунктом 14 следующего содержания:

«14) размещение, остановка, стоянка транспортных средств (устройств, предназначенных для перевозки по дорогам людей, грузов или оборудования, установленного на нем) на озелененных территориях;»;

1.2.2.4. в абзаце втором подпункта 34 слова «утки.» заменить словами «утки;»;

1.2.2.5. подпункты 14 – 34 считать подпунктами 15 – 35 соответственно;

1.2.2.6. дополнить подпунктом 36 следующего содержания:

«36) использование естественных склонов местности, снежных валов, лестничных маршей (маршей пандусов) и иных уклонов на перепадах рельефа, с применением любых средств для катания (спуска) (тюбинг, ледянка, санки, снегокат, велосипед, СИМ и иные аналогичные средства), а также без их применения, за исключением мест (зон, территорий), специально обустроенных (оборудованных) с учетом требований к обеспечению безопасности.».

1.3. В разделе 3:

1.3.1. Абзац второй пункта 3.4.4 исключить.

1.3.2. В абзаце седьмом пункта 3.4.5 слова «и т.д.» исключить.

1.3.3. В абзаце четвертом пункта 3.10 слова «в Приложении № 1» заменить словами «в приложении № 1».

1.3.4. Абзац второй пункта 3.17.3 после слов «кровель» дополнить словами «и козырьков».

1.4. В разделе 4:

1.4.1. В абзаце втором пункта 4.4 слово «обозначении» заменить словом «обозначения».

1.4.2. Пункт 4.8.2 изложить в следующей редакции:

«4.8.2. Размещение общественных туалетов.

Туалетные кабины необходимо предусматривать на активно посещаемых территориях, при отсутствии или недостаточной пропускной способности общественных туалетов: в местах проведения массовых мероприятий, при крупных объектах торговли и услуг, на территории объектов рекреации (парках, садах), в местах установки автозаправочных станций, на автостоянках, а также - при некапитальных нестационарных сооружениях питания.

При размещении общественных туалетов расстояние до жилых и общественных зданий должно быть не менее 20,0 м.

Все юридические лица и индивидуальные предприниматели должны иметь достаточное количество туалетов, доступных как для сотрудников, так и посетителей, с учетом показателей посещаемости объектов. При отсутствии в непосредственной близости стационарных и мобильных туалетов владельцы нестационарных объектов заключают договор на пользование туалетами с близлежащими стационарными организациями либо устанавливают биотуалеты.

В дни проведения культурных, публичных, массовых мероприятий их организаторы обеспечивают установку мобильных (передвижных) туалетов или биотуалетов.

Ответственность за санитарное и техническое состояние туалетов несут их владельцы (арендаторы).

Владельцы (арендаторы) общественных туалетов, а также организации, которым общественные туалеты переданы в хозяйственное ведение или оперативное управление:

1) определяют режим работы объектов;

2) обеспечивают техническую исправность туалетов, их уборку по мере загрязнения, в том числе дезинфекцию в конце смены;

3) обеспечивают туалеты необходимым для эксплуатации и уборки инвентарем и оборудованием (урны, дезинфицирующие средства, туалетная бумага, полотенца и т.д.);

4) обеспечивают работу биотуалетов с применением специальных сертифицированных биодобавок, заключают договоры на очистку биотуалетов со специализированными организациями.».

1.4.3. Пункты 4.8.3 – 4.8.8 исключить.

1.4.4. Пункт 4.8.9 считать пунктом 4.8.3 следующего содержания:

«4.8.3. Размещение нестационарных торговых объектов.

Размещение нестационарных торговых объектов (далее - НТО) осуществляется в соответствии с нормативными правовыми актами администрации МО ГО «Сыктывкар», регламентирующими размещение нестационарных торговых объектов, а также правила работы нестационарных торговых объектов и порядок организации уличной торговли на территории МО ГО «Сыктывкар».

Визуализация НТО, устанавливаемых на территории МО ГО «Сыктывкар», осуществляется с учетом типовых схем визуализации НТО, утвержденных нормативным правовым актом администрации МО ГО «Сыктывкар», за исключением случаев размещения аттракционов (внешний вид аттракционов, ограждений определяется их техническими документами. Используемые материалы, оборудование и размеры должны соответствовать требованиям, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 20.12.2019 № 1732 «Об утверждении требований к техническому состоянию и эксплуатации аттракционов». Требования к содержанию аттракционов, ограждений, используемым материалам, оборудованию и размерам в случае размещения нестационарного торгового объекта в соответствии с утвержденной схемой размещения нестационарного торгового объекта на территории МО ГО «Сыктывкар» определяются в информационном сообщении о проведении конкурса на право размещения НТО), а также при размещении нестационарных торговых объектов в рамках единого проекта по благоустройству территории (нестационарный торговый объект размещается в едином дизайнерском стиле благоустраиваемой территории).

При остеклении витрин применяются безосколочные, ударостойкие материалы, безопасные упрочняющие многослойные пленочные покрытия, поликарбонатные стекла. При проектировании минимаркетов, мини-рынков, торговых рядов применяются применение быстровозводимых модульных комплексов, выполняемых из легких конструкций.

Запрещается установка НТО без согласования внешнего вида с администрацией МО ГО «Сыктывкар», за исключением НТО, изготовленных в соответствии с типовыми схемами визуализации, утвержденными нормативным правовым актом администрации МО ГО «Сыктывкар».

НТО следует размещать на территории МО ГО «Сыктывкар» с учетом обеспечения подъезда пожарной, аварийно-спасательной техники или доступа к объектам инженерной инфраструктуры (объекты энергоснабжения и освещения, колодцы, краны, гидранты и другие) таким образом, чтобы не мешать пешеходному движению, не ухудшать визуальное восприятие среды населенного пункта и благоустройство территории и застройки. Сооружения следует устанавливать на твердые виды покрытия, оборудовать осветительным оборудованием, урнами и малыми контейнерами для мусора, сооружения питания - туалетными кабинами (при отсутствии общественных туалетов на прилегающей территории в зоне доступности).

НТО должен содержаться в чистоте и технически исправном состоянии. Не допускается наличие на элементах НТО механических повреждений, прорывов размещаемых на них полотен, а также нарушение целостности конструкций. Металлические элементы конструкций, оборудования должны быть очищены от ржавчины и окрашены.

Запрещается:

1) размещение НТО на газонах (за исключением размещения НТО, включенных в концепцию благоустройства парковых территорий, в зонах парков культуры и отдыха: Общественный парк культуры и отдыха им. Кирова, Городской парк культуры и отдыха им. Мичурина, Городской парк «Беличий парк», при условии оборудования технологического настила при устройстве объекта и восстановления газона по окончании срока его размещения), цветниках, детских, спортивных площадках, в арках зданий, на тротуарах;

2) размещение НТО ближе 5,0 м от окон жилых, общественных зданий, витрин стационарных торговых объектов и ближе 3,5 м от глухих стен зданий, строений, сооружений;

3) размещение НТО на инженерных сетях и коммуникациях, в охранных зонах инженерных сетей и коммуникаций;

4) размещение НТО ближе 25,0 м от специально отведенных мест (площадок) для сбора и накопления ТКО (пищевых отходов), дворовых уборных, выгребных ям;

5) размещение НТО на земельных участках, находящихся в частной собственности, прилегающих к объектам улично-дорожной сети, ближе 1,0 м от границ земельного участка;

6) размещение НТО на стоянках транспортных средств (парковках, автостоянках), за исключением случаев, если количество машино-мест на оставшейся площади стоянки соответствует нормам расчета стоянок для временного хранения легковых автомобилей, установленным в местных нормативах градостроительного проектирования МО ГО «Сыктывкар», утвержденных решением Совета МО ГО «Сыктывкар» от 10.12.2015 № 03/2015-57;

7) торговля в неустановленных для этого местах, на обочинах автомобильных дорог общего пользования, газонах (за исключением размещения торговых объектов, включенных в концепцию благоустройства парковых территорий, в зонах парков культуры и отдыха: Общественный парк культуры и отдыха им. Кирова, Городской парк культуры и отдыха им. Мичурина, Городской парк «Беличий парк», при условии оборудования технологического настила при устройстве объекта и восстановления газона по окончании срока его размещения), тротуарах, территориях, предназначенных для обслуживания зданий различного назначения, нестационарных объектов различного назначения, остановках общественного транспорта (за исключением остановочно-торговых модулей) и других неустановленных местах.

Данный запрет не распространяется на размещение сезонных (летних) кафе, порядок размещения которых предусмотрен нормативным правовым актом администрации МО ГО «Сыктывкар»;

8) самовольная установка НТО, в том числе без соответствующего разрешения органов местного самоуправления, эксплуатируемых без правовых оснований на их размещение, а также не демонтированных по окончании права пользования земельными участками, в том числе в связи с прекращением срока действия соответствующих договоров.

Порядок выявления, перемещения самовольно установленных НТО устанавливается нормативными правовыми актами администрации МО ГО «Сыктывкар».».

1.5. В разделе 7:

1.5.1. В пункте 7.3 слова «коми и русский языки» заменить словами «русский и коми языки».

1.5.2. В абзаце втором подпункта 20 пункта 7.6, в подпункте 5 пункта 7.6.4, в абзаце втором пункта 7.6.6 слова «коми и русском языках» заменить словами «русском и коми языках».

1.5.3. Абзац первый пункта 7.6 в редакции «7.6. Не допускается размещение средств информации:» считать пунктом 7.5.1.

1.6. В пункте 8.1.9 раздела 8 слова «Министерства спорта Российской Федерации от 27.12.2019 № 897/1128/пр» заменить словами «Министерства спорта Российской Федерации от 27.12.2019 № 897/пр/1128».

1.7. В разделе 11:

1.7.1. Наименование изложить в следующей редакции:

«Раздел 11. УБОРКА ТЕРРИТОРИИ МО ГО «СЫКТЫВКАР», В ТОМ ЧИСЛЕ В ЗИМНИЙ ПЕРИОД».

1.7.2. В пункте 11.4.1 слова «в Приложении № 3» заменить словами «в приложении № 3».

1.7.3. Пункт 11.5.10 изложить в следующей редакции:

«11.5.10. Придомовые территории должны быть очищены от снега и наледи, посыпаны песком или другими противогололедными материалами. Сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда (наледи) производится при наличии колейности свыше 5 см.».

1.8. В пункте 13.1 раздела 13 слова «решением Совета МО ГО «Сыктывкар» от 25.12.2007 № 7/12-147 «Об утверждении Правил производства работ по прокладке и реконструкции инженерных сетей и сооружений, ремонту и строительству дорожных покрытий и других работ на территории МО ГО «Сыктывкар» заменить словами «решением Совета МО ГО «Сыктывкар» от 25.12.2007 № 7/12-147 «Об утверждении Правил проведения (производства) работ по прокладке и реконструкции инженерных сетей и сооружений, ремонту и строительству дорожных покрытий и других работ на территории МО ГО «Сыктывкар».

1.9. Пункт 16.6.8 раздела 16 изложить в следующей редакции:

«16.6.8. От границ земельного участка, на котором находится автомобильная мойка, мастерская, предназначенная для ремонта и обслуживания автомобилей, - 15,0 м, от границ автомобильной мойки, мастерской, предназначенной для ремонта и обслуживания автомобилей, - 25,0 м.».

1.10. В приложении № 4 к Правилам благоустройства МО ГО «Сыктывкар» «Карты-схемы (картографический материал) границ прилегающих территорий»:

1.10.1. карту-схему «№ 4.42: г. Сыктывкар, Октябрьский проспект, д. 131/18» изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему решению;

1.10.2. дополнить картами-схемами №№ 4.44-4.73 согласно приложению № 2 к настоящему решению.

2. Настоящее решение вступает в силу с 01.03.2027, но не ранее чем по истечении девяноста дней после дня его официального опубликования, и действует до окончания

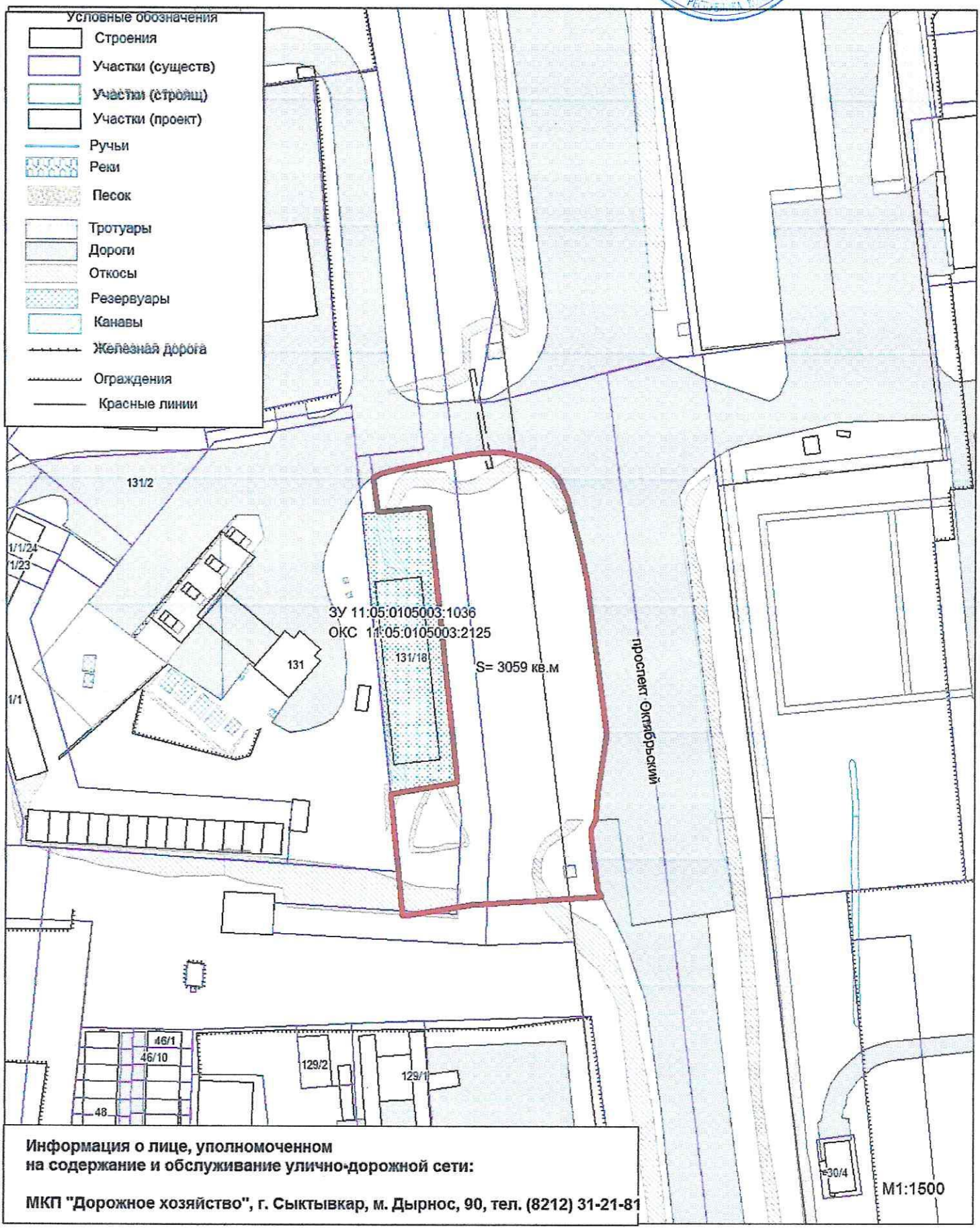
срока, указанного в пункте 3 решения Совета МО ГО «Сыктывкар» от 30.05.2024 № 31/2024-447 «Об утверждении Правил благоустройства муниципального образования городского округа «Сыктывкар».

И.о. главы МО ГО «Сыктывкар» -
руководителя администрации Е.А. Сметанин

Председатель Совета
МО ГО «Сыктывкар» С.А. Кулаков

Приложение № 1
к решению Совета
МО ГО "Сыктывкар"
от 12.11.2026 № 07/2026-148

" Карта-схема № 4.42: г. Сыктывкар, Октябрьский проспект, д. 131/18



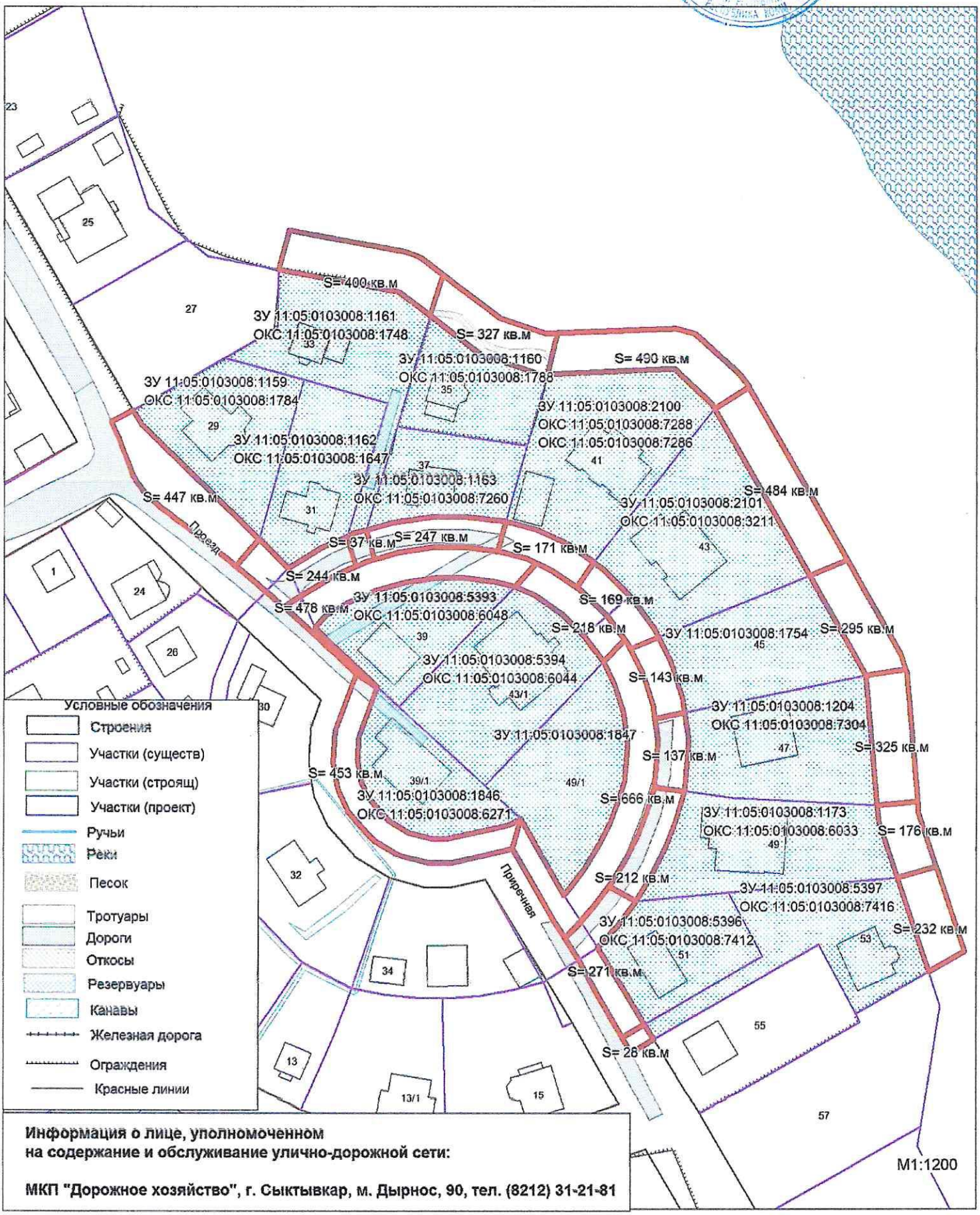
Информация о лице, уполномоченном на содержание и обслуживание улично-дорожной сети:

МКП "Дорожное хозяйство", г. Сыктывкар, м. Дырнос, 90, тел. (8212) 31-21-81

".

Приложение № 2
к решению Совета
МО ГО "Сыктывкар"
от 12.11.2026 № 07/2026-148

" Карта-схема № 4.44: г. Сыктывкар, ул. Приречная

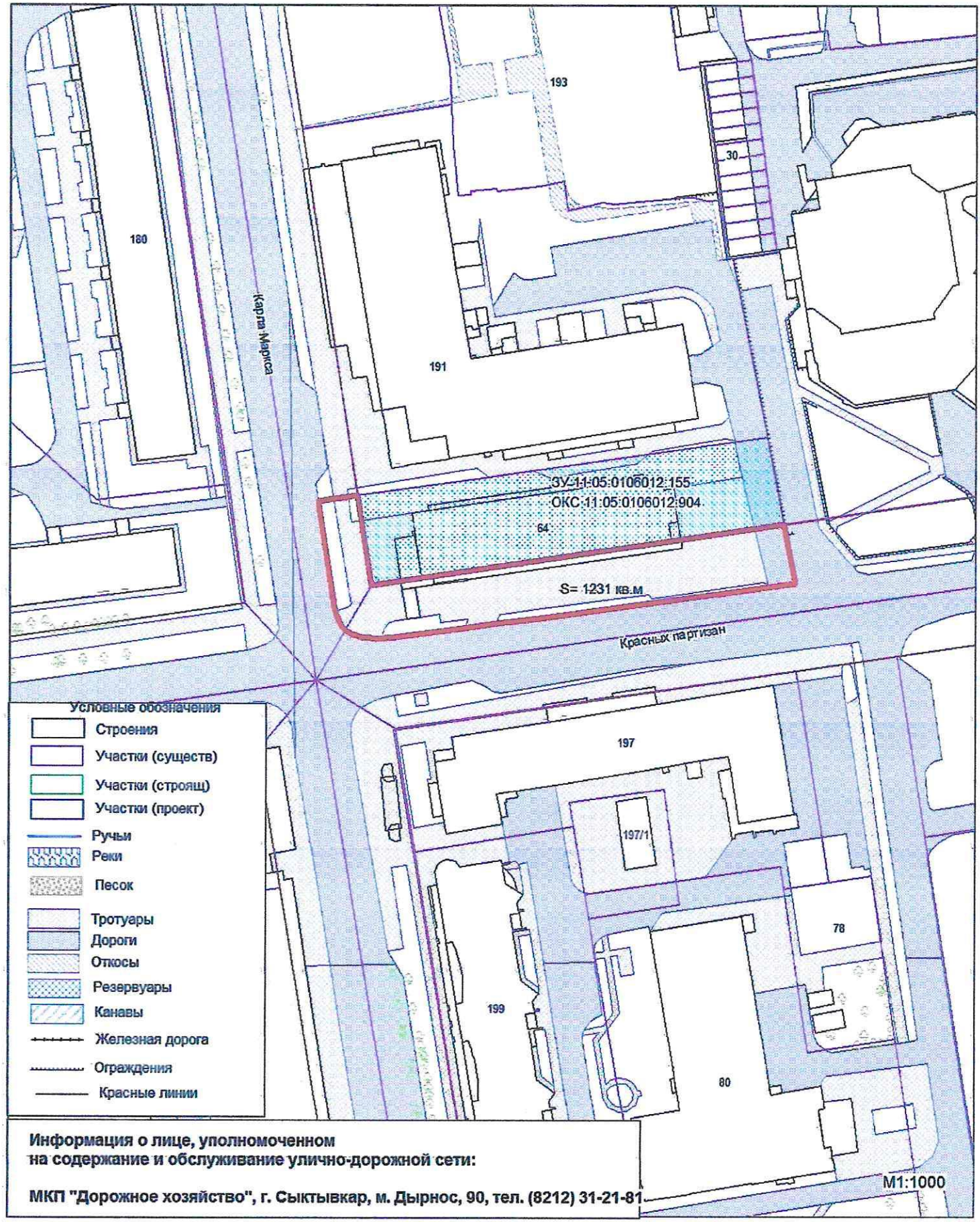


Информация о лице, уполномоченном на содержание и обслуживание улично-дорожной сети:

МКП "Дорожное хозяйство", г. Сыктывкар, м. Дырнос, 90, тел. (8212) 31-21-81

М1:1200

Карта-схема № 4.45: г. Сыктывкар, ул. Красных партизан, д. 64

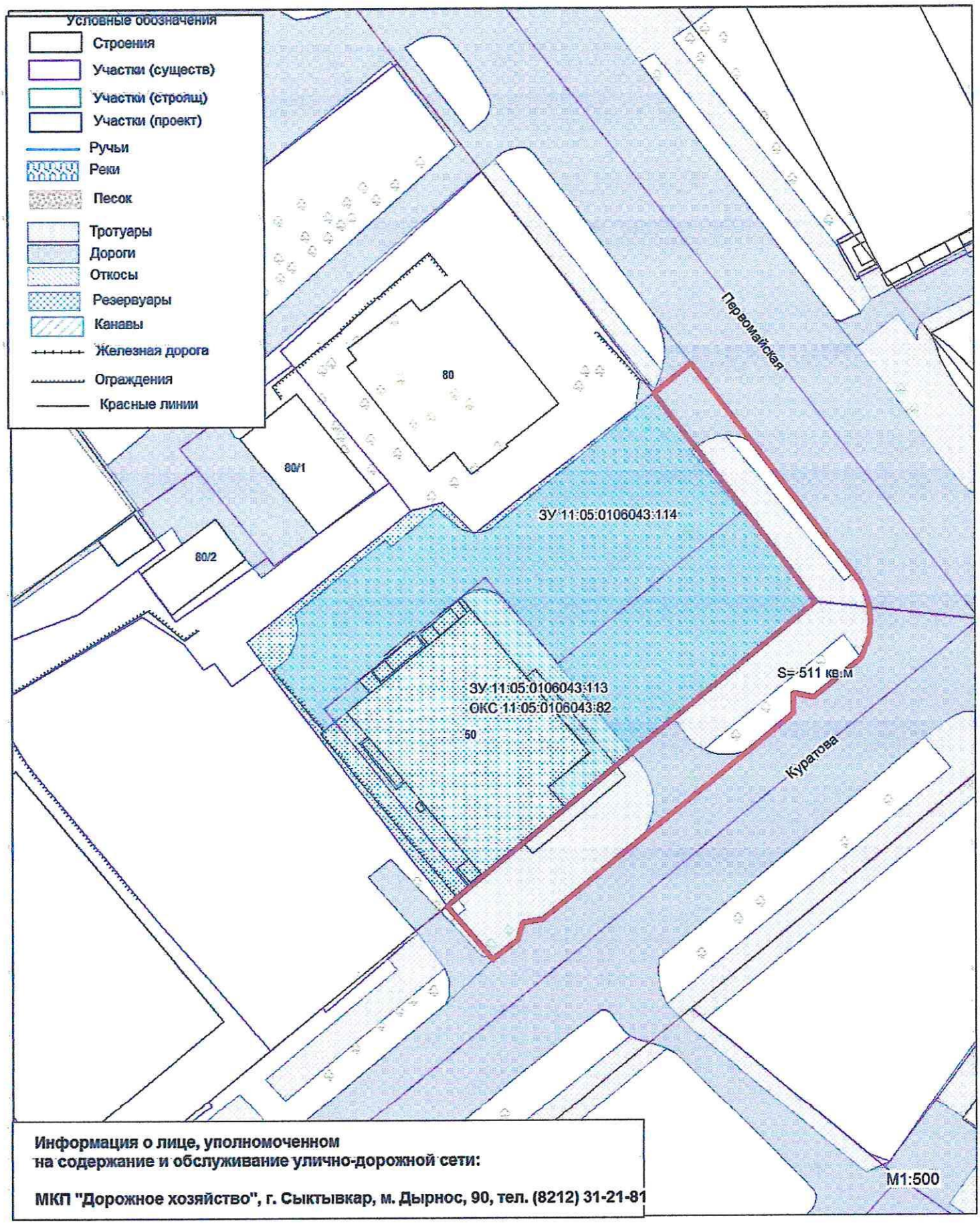


Информация о лице, уполномоченном
на содержание и обслуживание улично-дорожной сети:

МКП "Дорожное хозяйство", г. Сыктывкар, м. Дырнос, 90, тел. (8212) 31-21-81

М1:1000

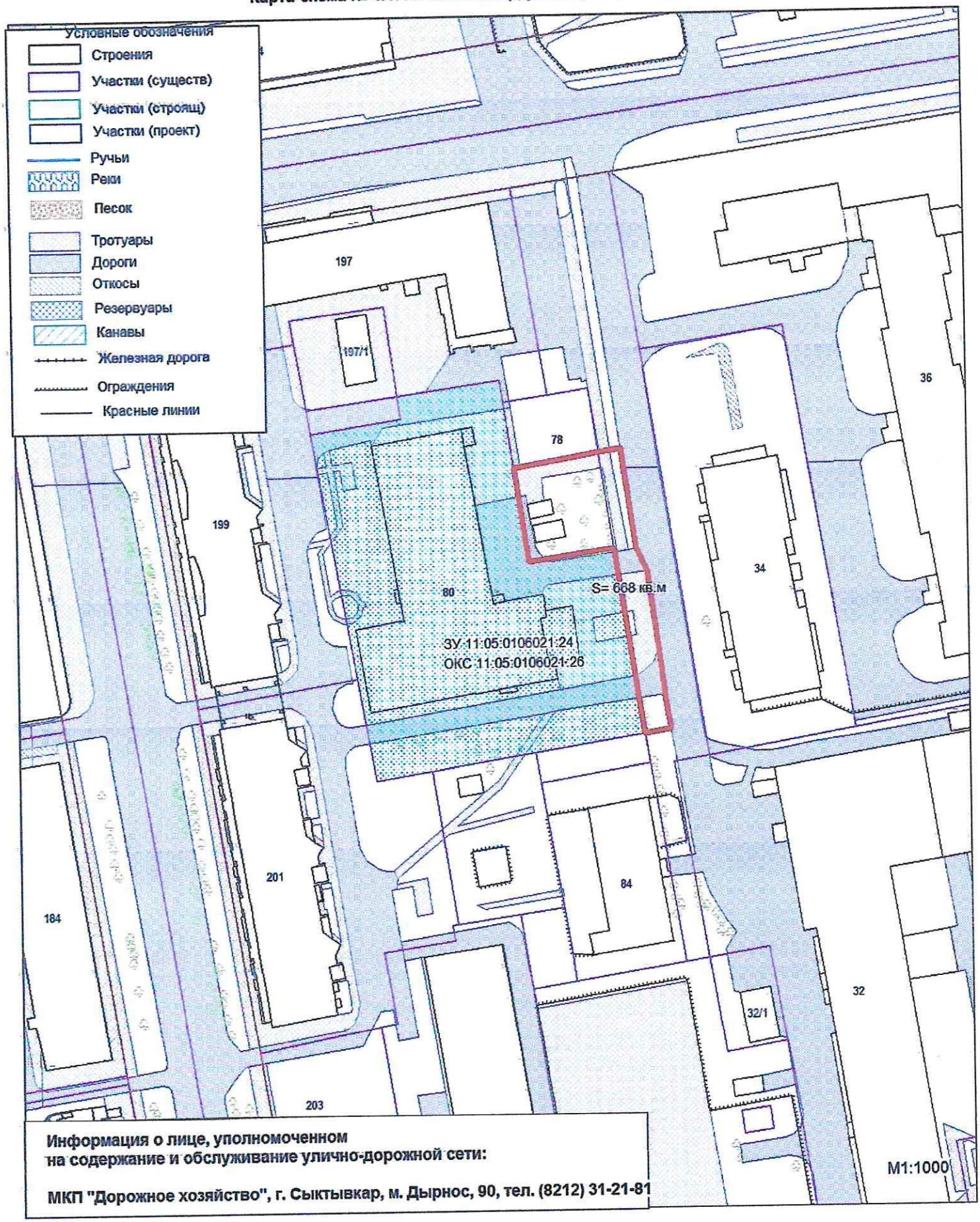
Карта-схема № 4.46: г. Сыктывкар, ул. Куратова, д. 50



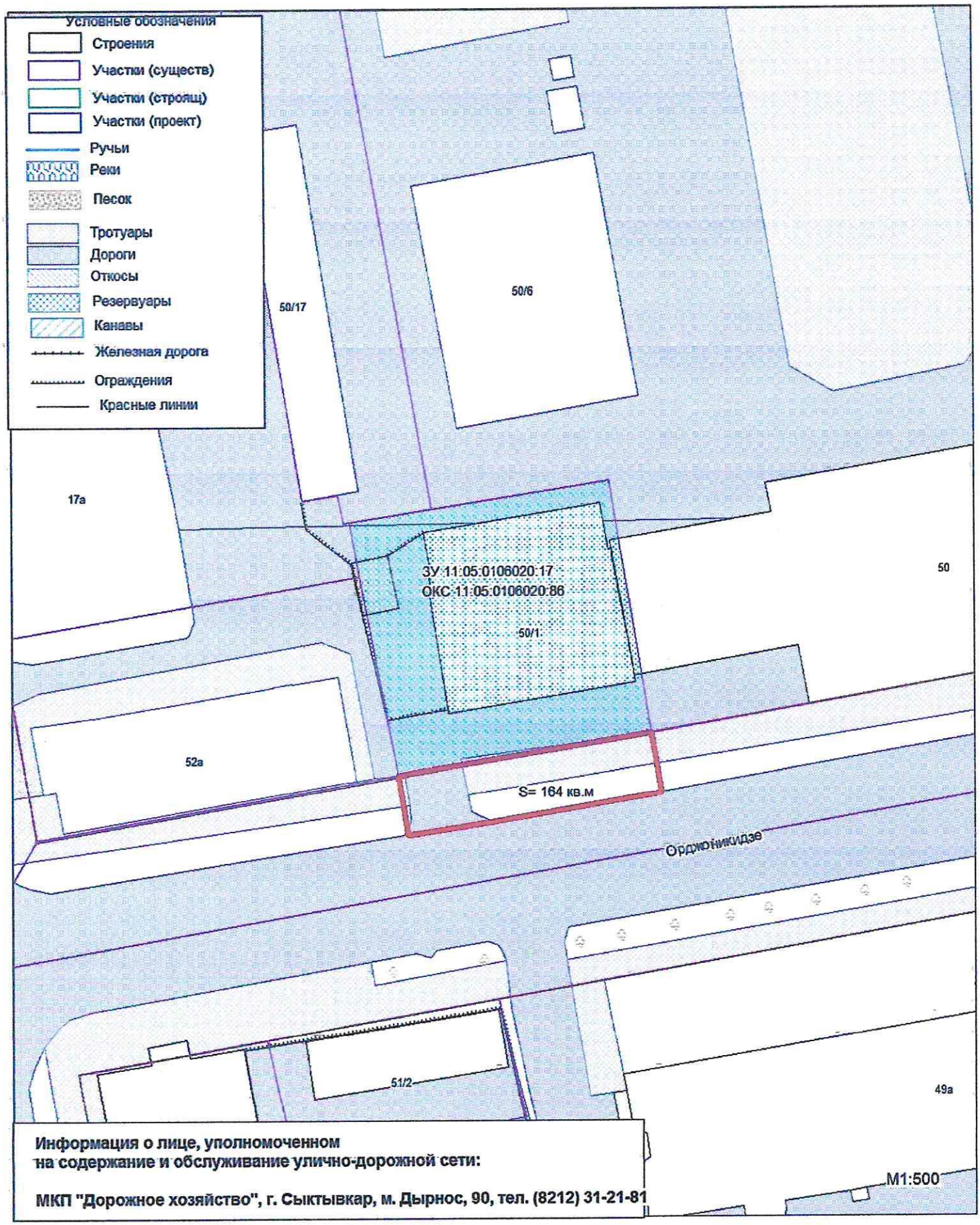
Информация о лице, уполномоченном на содержание и обслуживание улично-дорожной сети:

МКП "Дорожное хозяйство", г. Сыктывкар, м. Дырнос, 90, тел. (8212) 31-21-81

Карта-схема № 4.47: г. Сыктывкар, ул. Клары Цеткин, д. 80



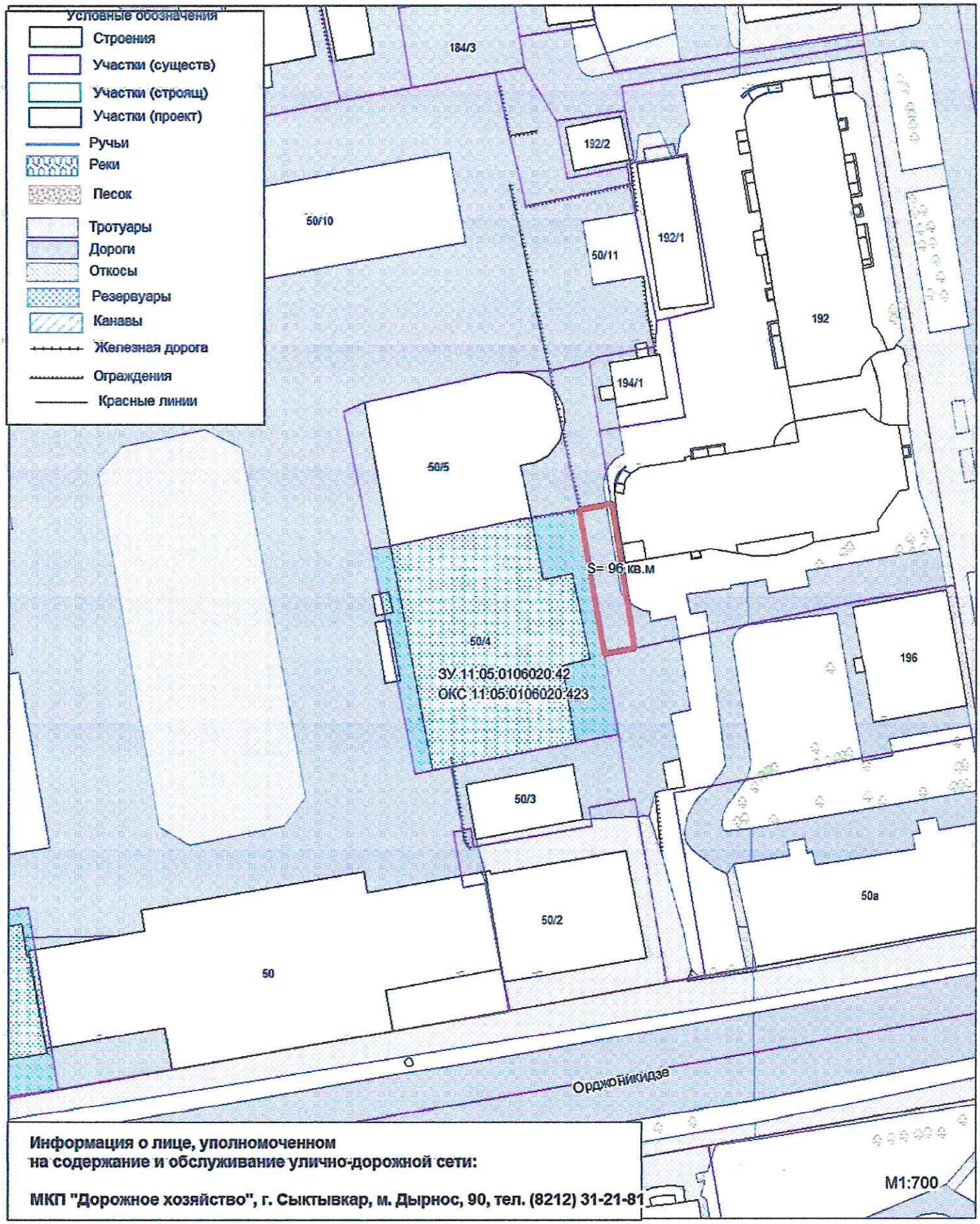
Карта-схема № 4.48: г. Сыктывкар, ул. Орджоникидзе, д. 50/1



Информация о лице, уполномоченном на содержание и обслуживание улично-дорожной сети:

МКП "Дорожное хозяйство", г. Сыктывкар, м. Дырнос, 90, тел. (8212) 31-21-81

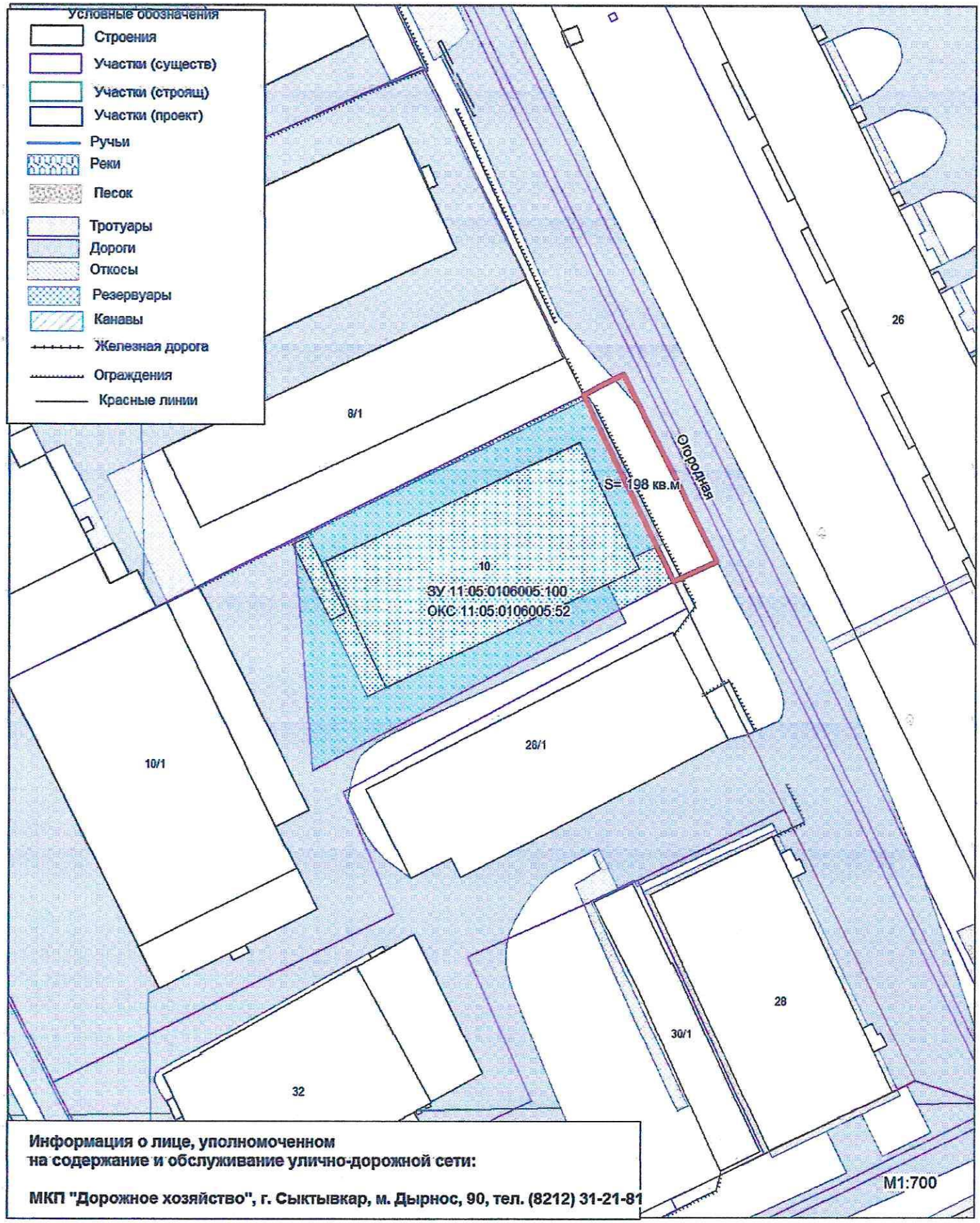
Карта-схема № 4.49: г. Сыктывкар, ул. Орджоникидзе, д. 50/4



Информация о лице, уполномоченном на содержание и обслуживание улично-дорожной сети:

МКП "Дорожное хозяйство", г. Сыктывкар, м. Дырнос, 90, тел. (8212) 31-21-81

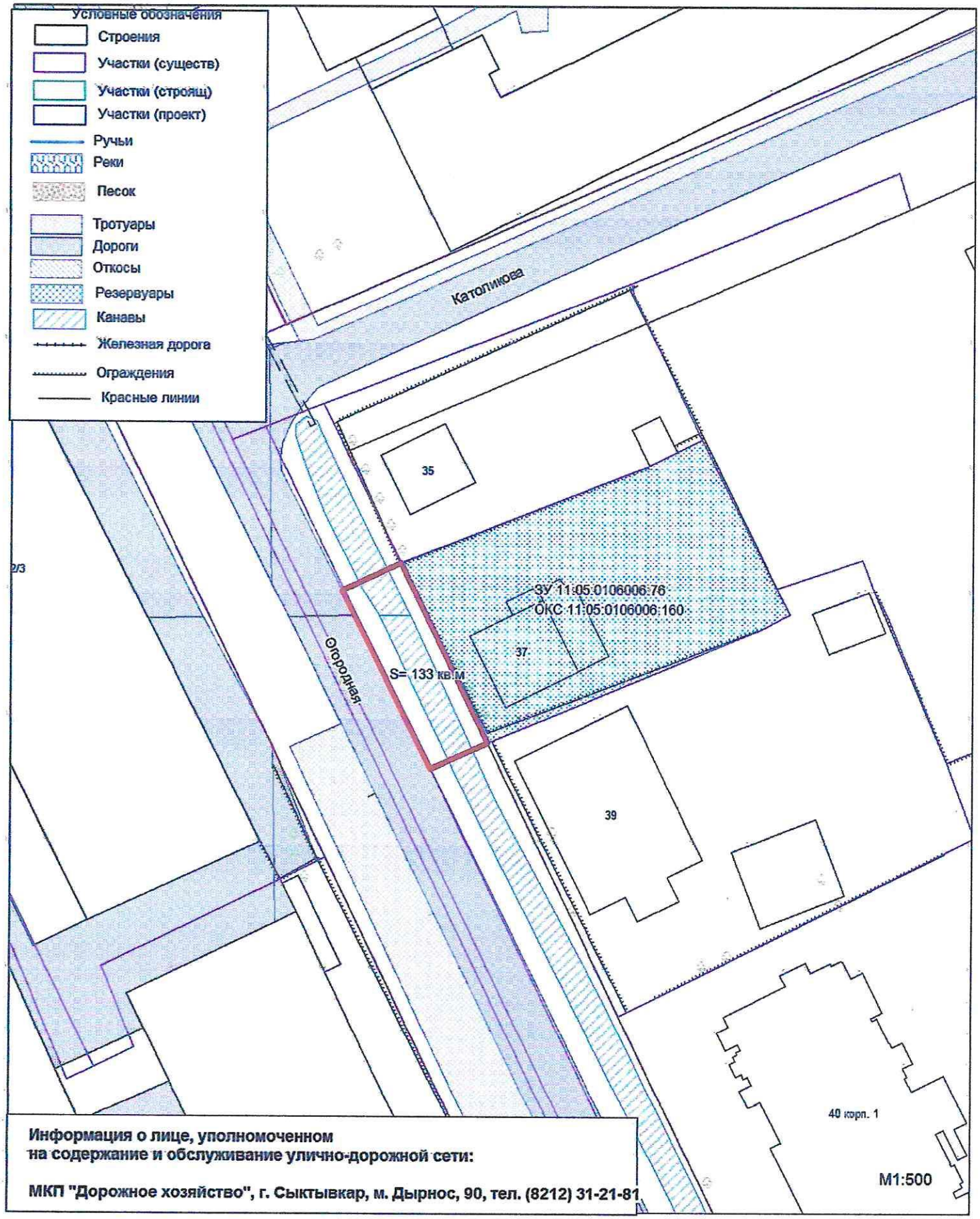
Карта-схема № 4.50: г. Сыктывкар, ул. Огородная, д. 10



Информация о лице, уполномоченном
на содержание и обслуживание улично-дорожной сети:

МКП "Дорожное хозяйство", г. Сыктывкар, м. Дырнос, 90, тел. (8212) 31-21-81

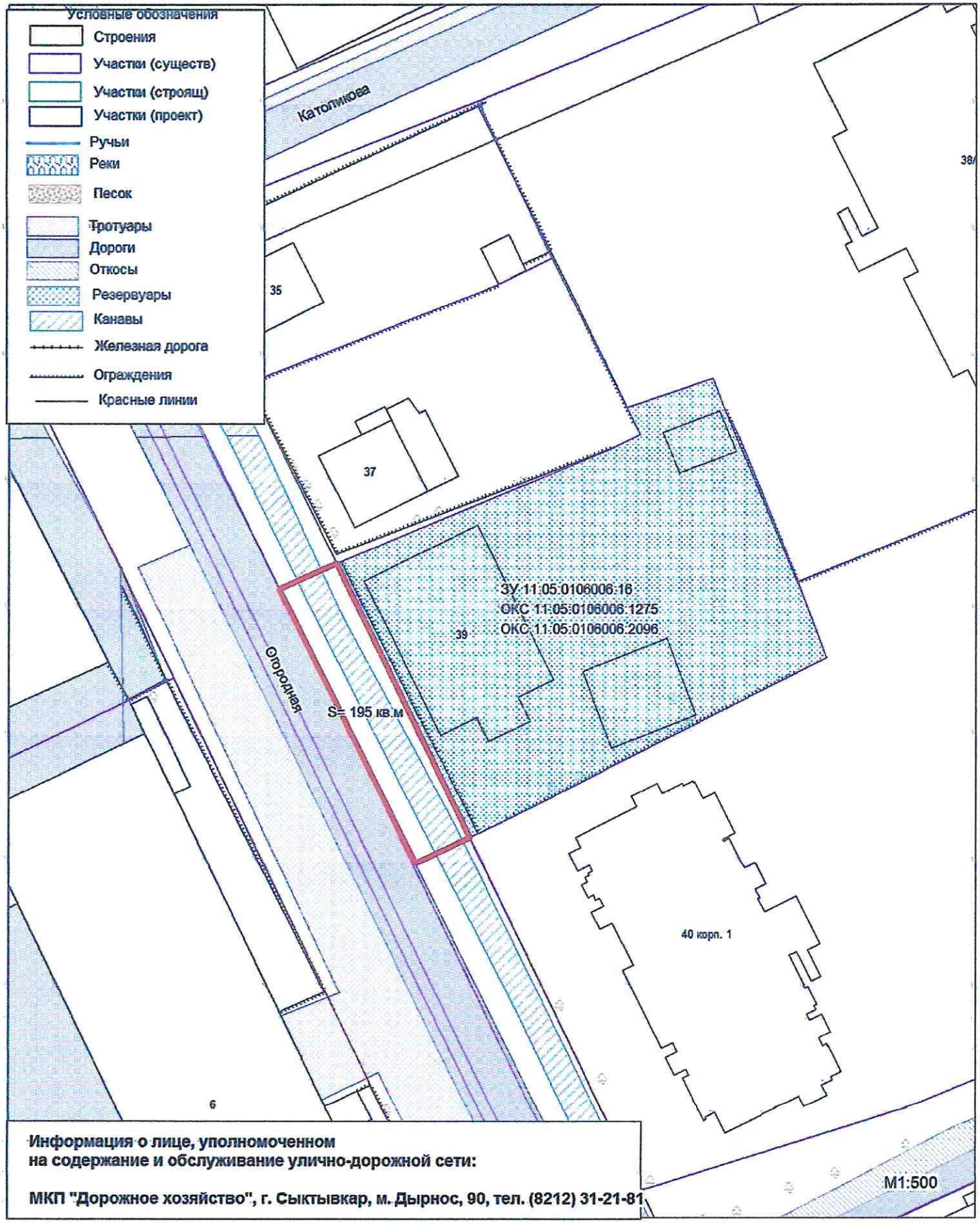
Карта-схема № 4.51: г. Сыктывкар, ул. Огородная, д. 37



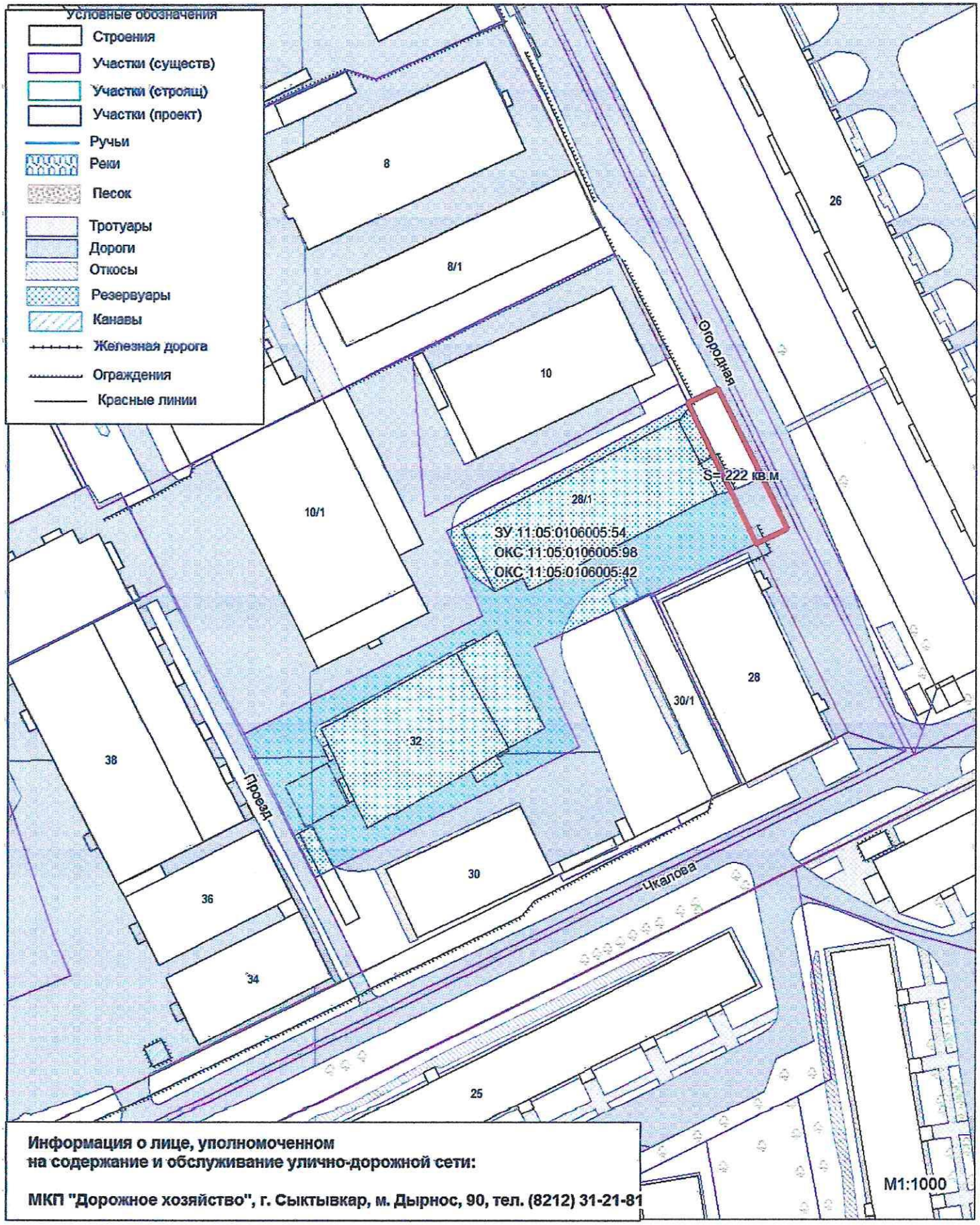
Информация о лице, уполномоченном на содержание и обслуживание улично-дорожной сети:

МКП "Дорожное хозяйство", г. Сыктывкар, м. Дырнос, 90, тел. (8212) 31-21-81

Карта-схема № 4.52: г. Сыктывкар, ул. Огородная, д. 39



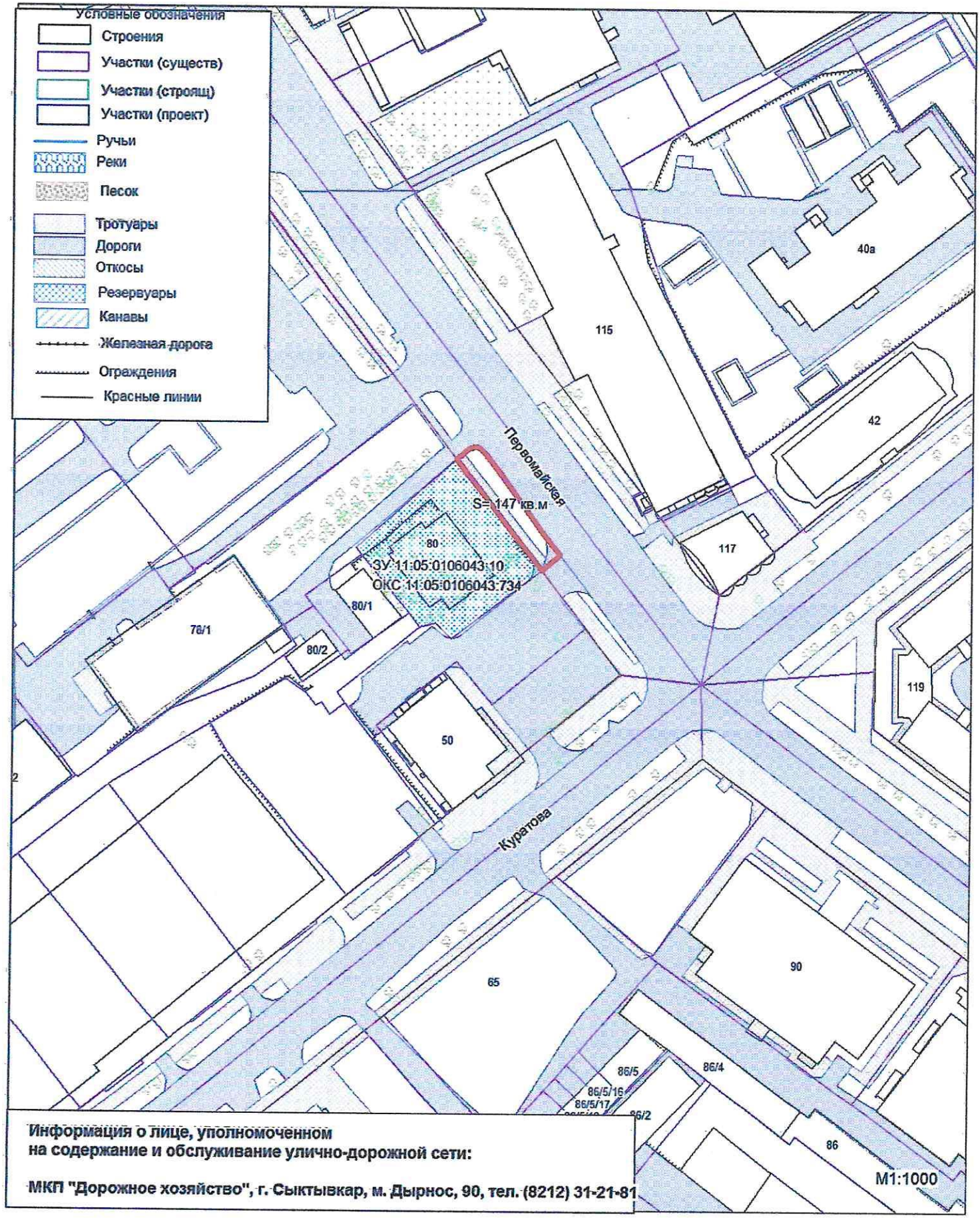
Карта-схема № 4.53: г. Сыктывкар, ул. Чкалова, д. 28/1



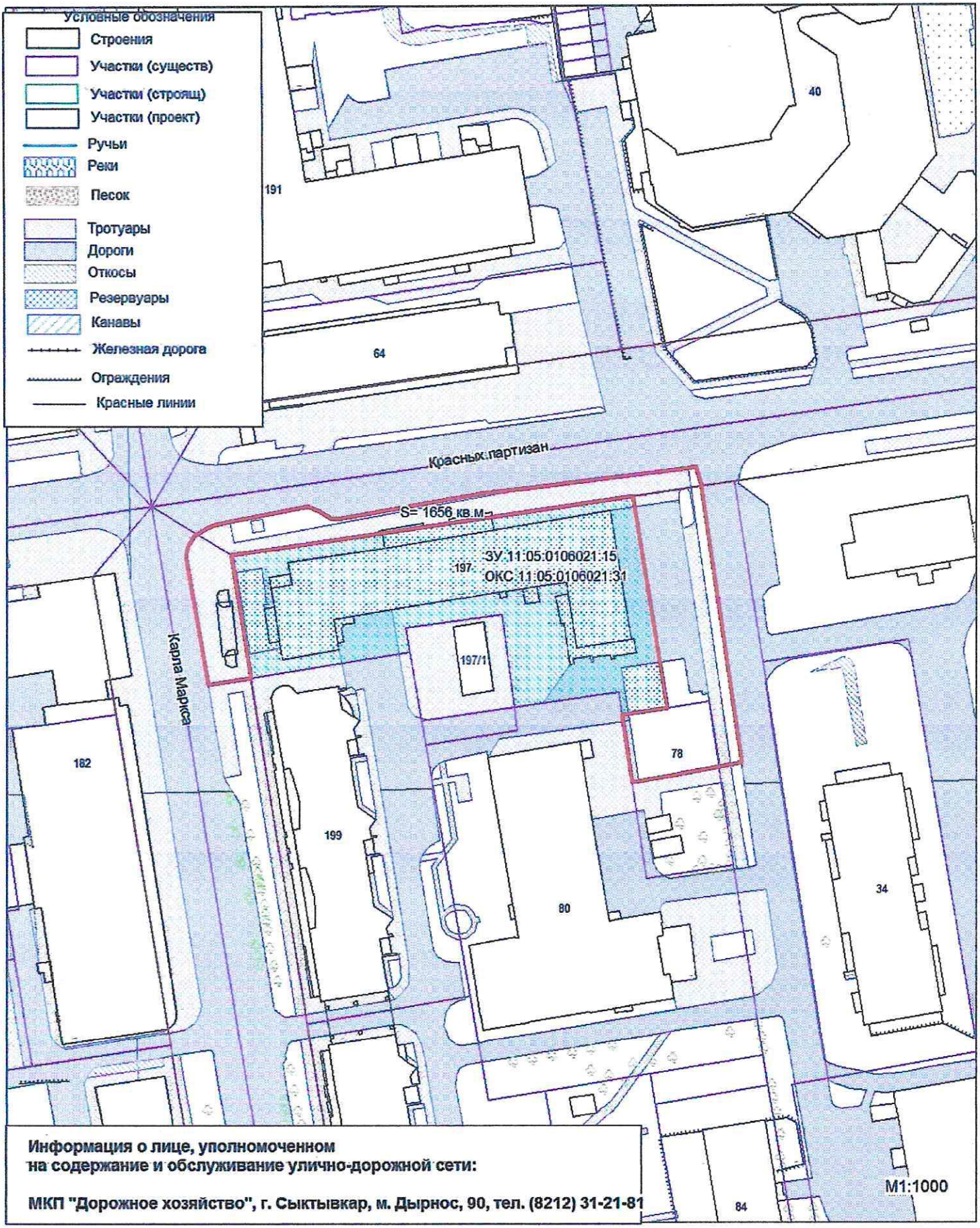
Информация о лице, уполномоченном
на содержание и обслуживание улично-дорожной сети:

МКП "Дорожное хозяйство", г. Сыктывкар, м. Дырнос, 90, тел. (8212) 31-21-81

Карта-схема № 4.54: г. Сыктывкар, ул. Первомайская, д. 80



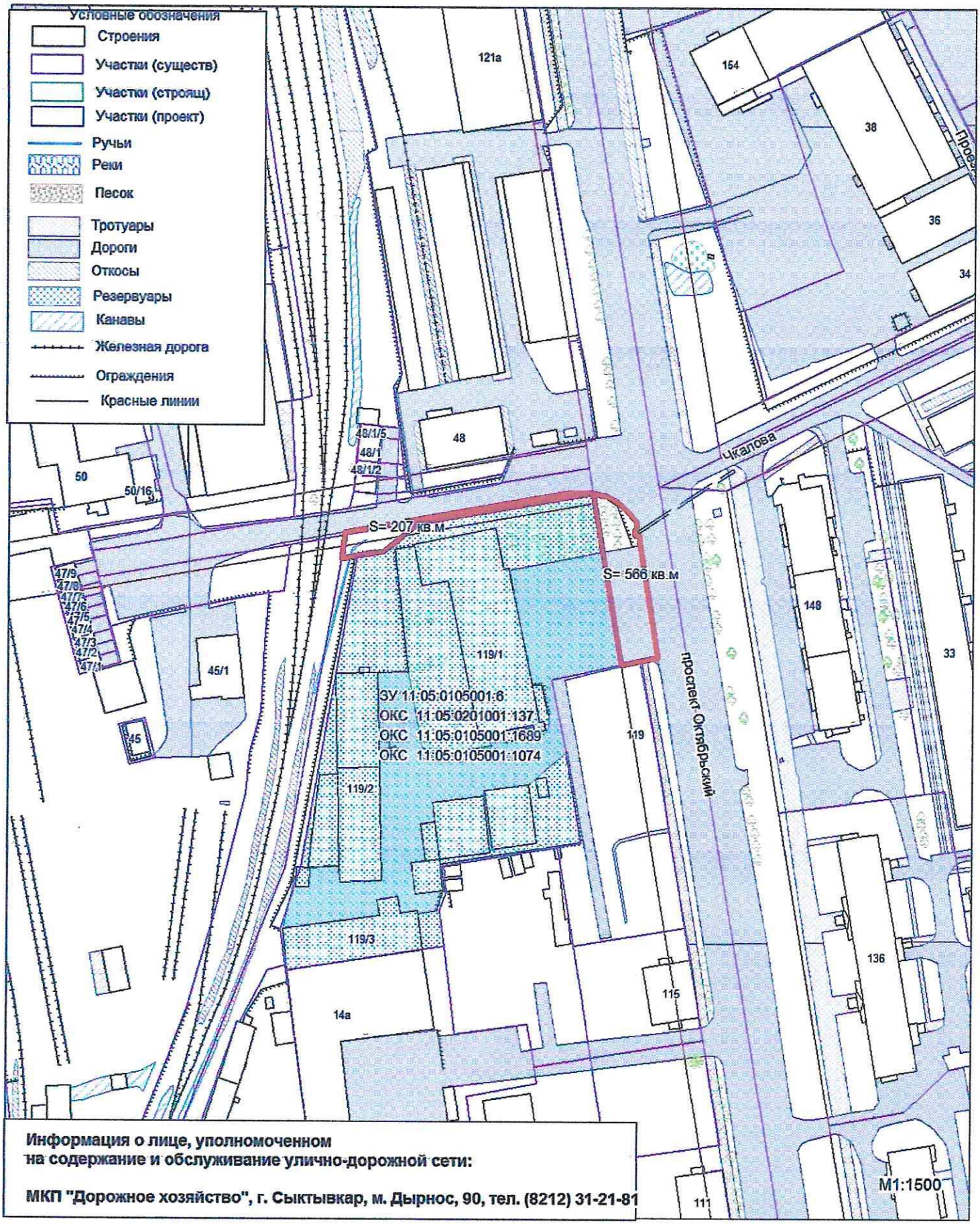
Карта-схема № 4.55: г. Сыктывкар, ул. Карла Маркса, д. 197



Информация о лице, уполномоченном на содержание и обслуживание улично-дорожной сети:

МКП "Дорожное хозяйство", г. Сыктывкар, м. Дырнос, 90, тел. (8212) 31-21-81

Карта-схема № 4.56: г. Сыктывкар, Октябрьский проспект, д. 119/1

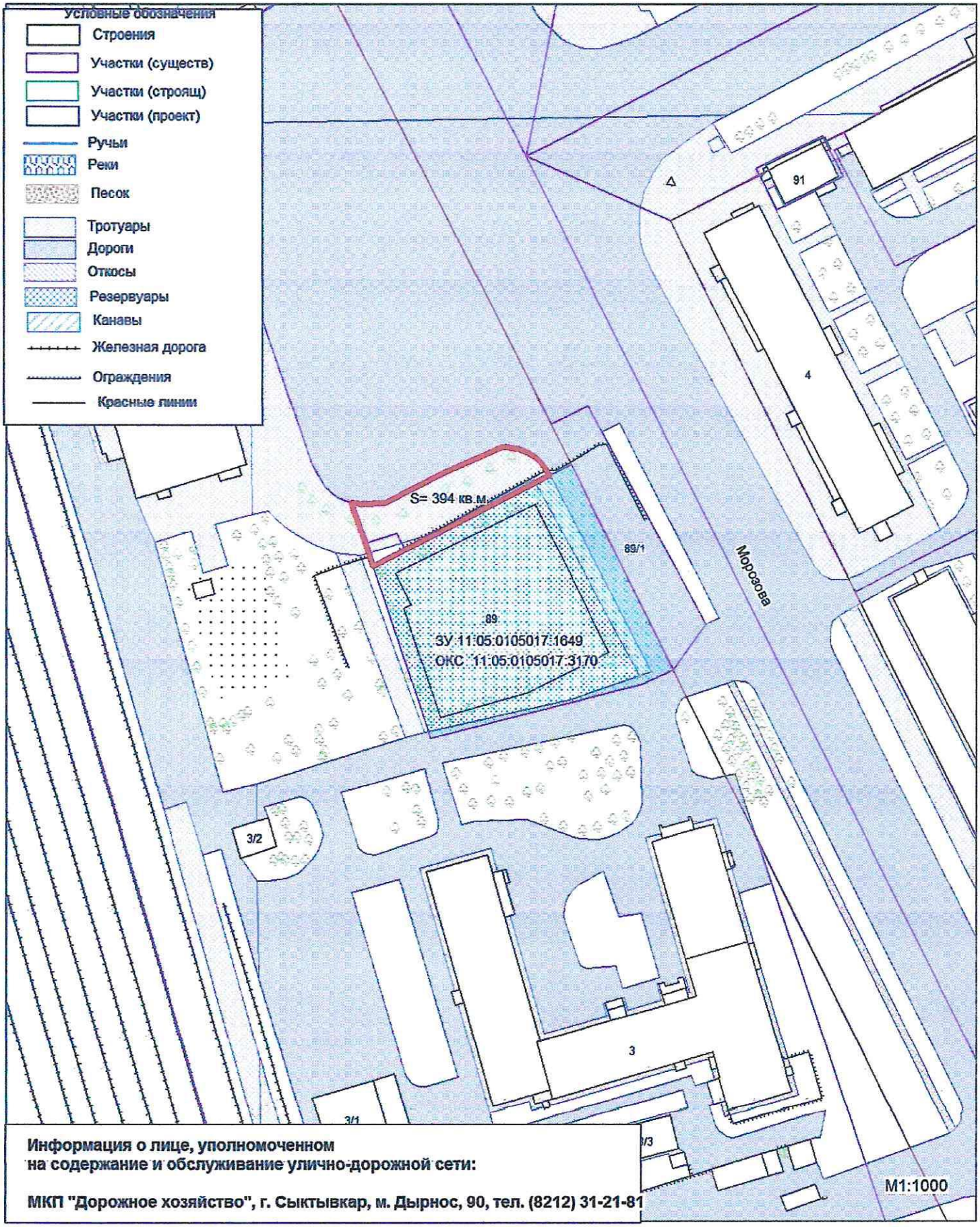


Информация о лице, уполномоченном на содержание и обслуживание улично-дорожной сети:

МКП "Дорожное хозяйство", г. Сыктывкар, м. Дырнос, 90, тел. (8212) 31-21-81

М1:1500

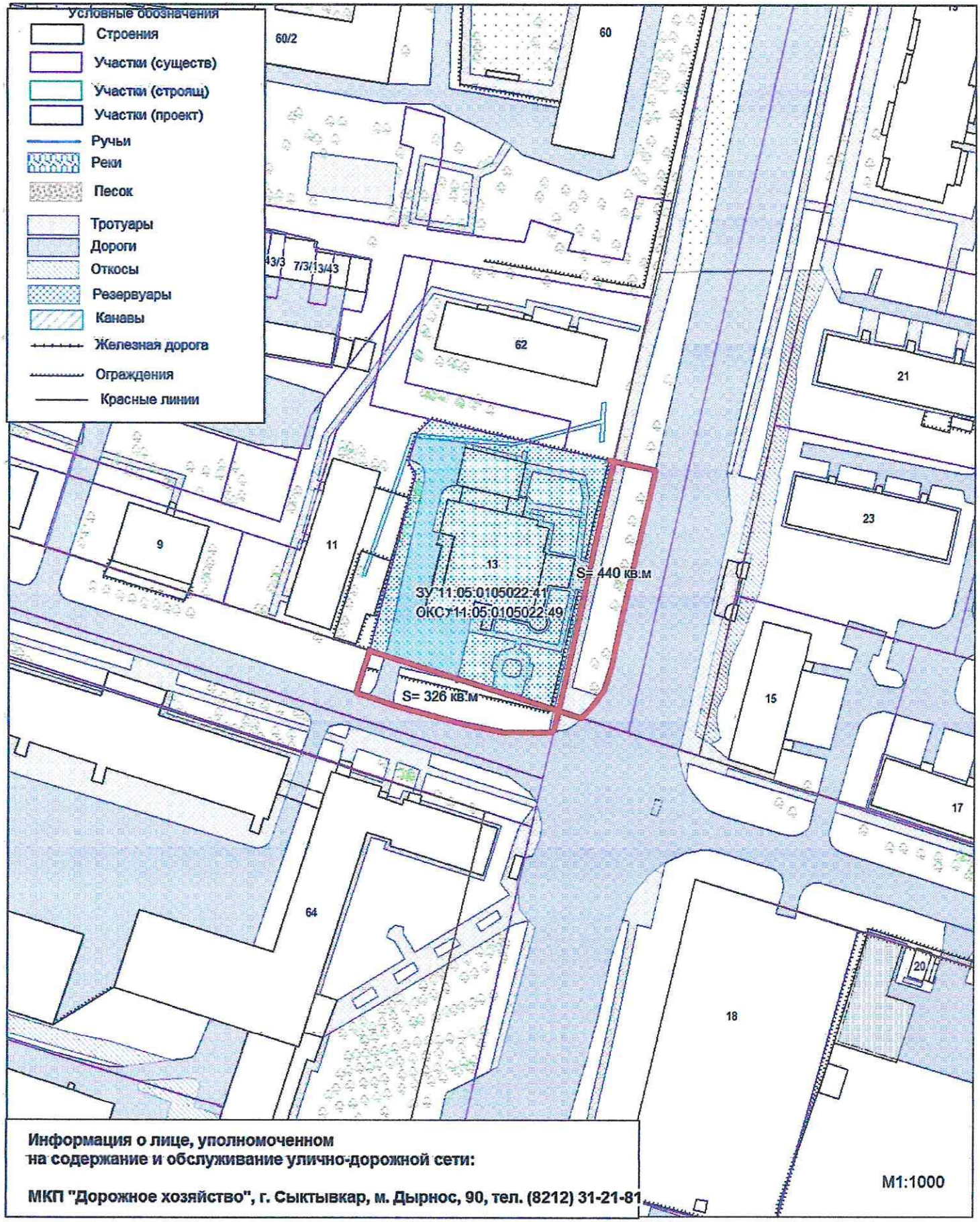
Карта-схема № 4.57: г. Сыктывкар, ул. Морозова, д. 89



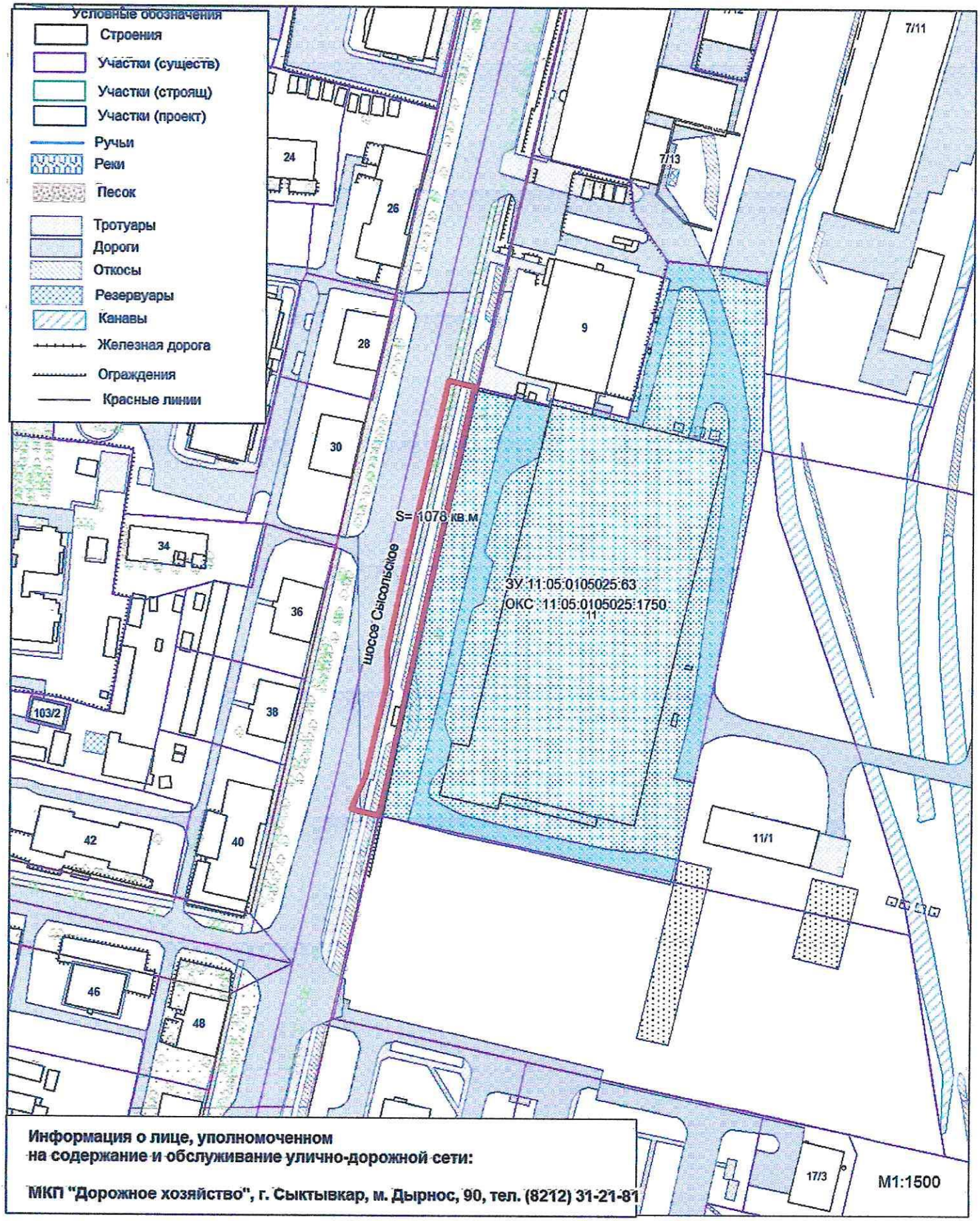
Информация о лице, уполномоченном на содержание и обслуживание улично-дорожной сети:

МКП "Дорожное хозяйство", г. Сыктывкар, м. Дырнос, 90, тел. (8212) 31-21-81

Карта-схема № 4.58: г. Сыктывкар, ул. Маркова, д. 13



Карта-схема № 4.59: г. Сыктывкар, Сысольское шоссе, д. 11

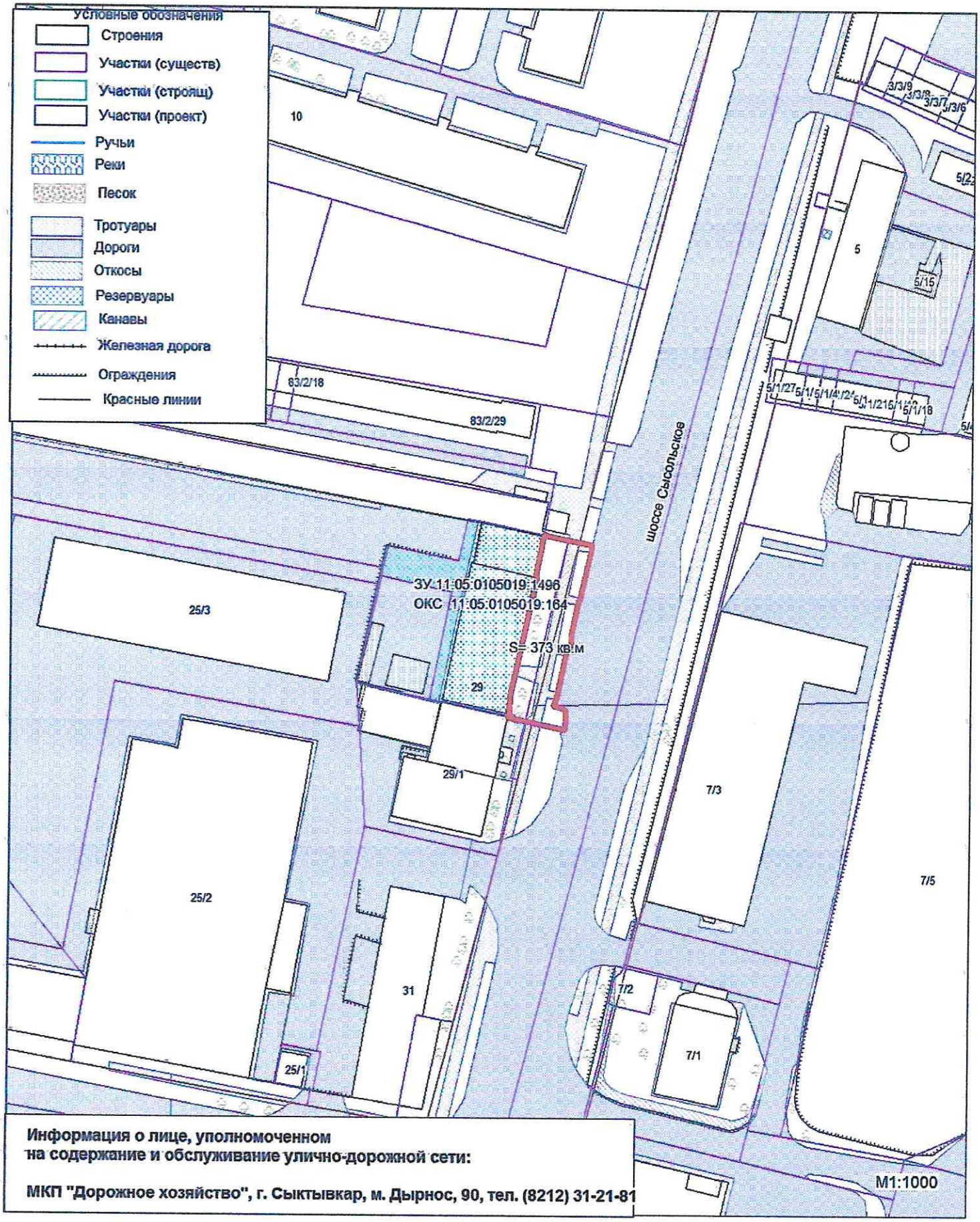


Информация о лице, уполномоченном на содержание и обслуживание улично-дорожной сети:

МКП "Дорожное хозяйство", г. Сыктывкар, м. Дырнос, 90, тел. (8212) 31-21-81

М1:1500

Карта-схема № 4.60: г. Сыктывкар, ул. Гаражная, д. 29

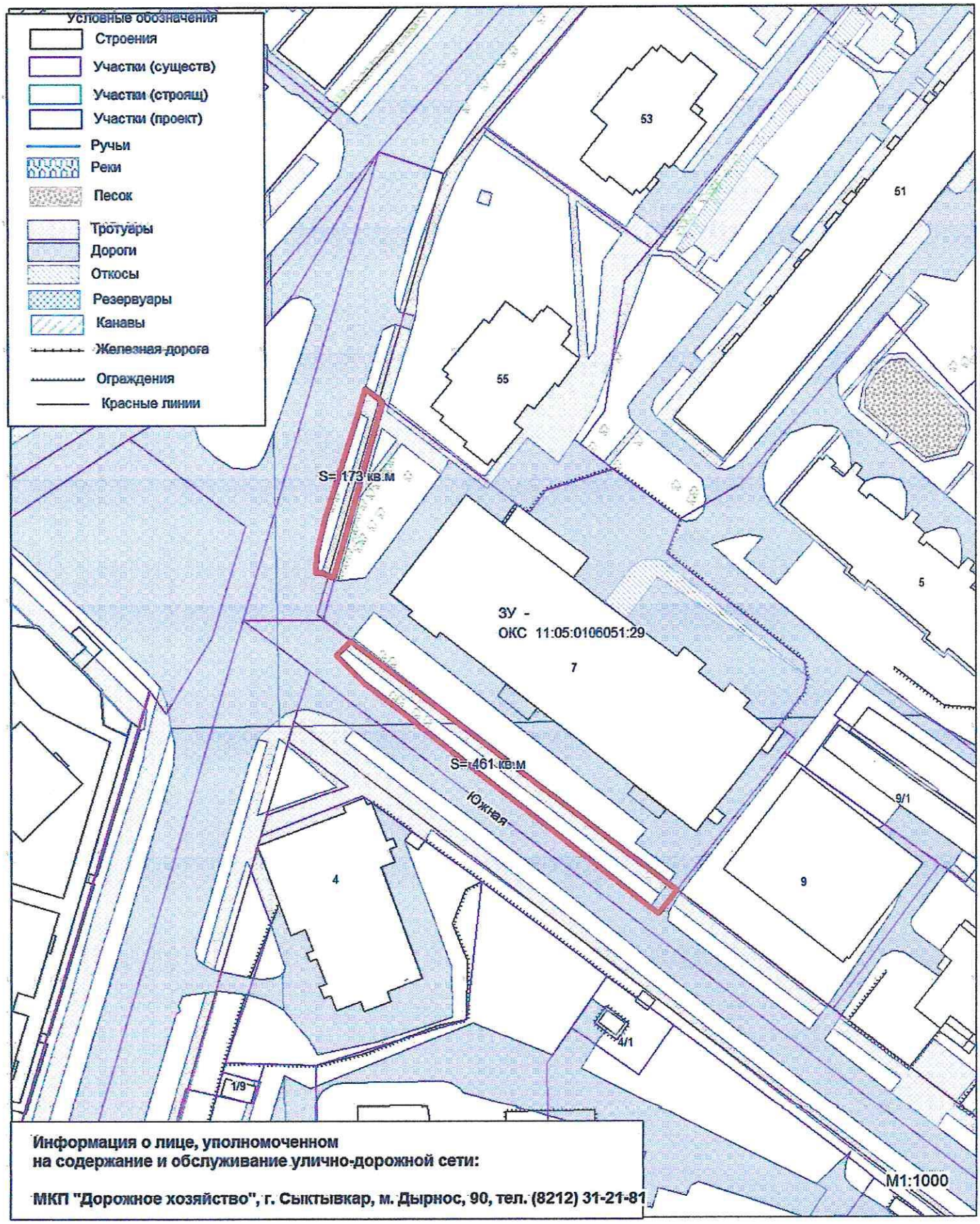


Информация о лице, уполномоченном на содержание и обслуживание улично-дорожной сети:

МКП "Дорожное хозяйство", г. Сыктывкар, м. Дырнос, 90, тел. (8212) 31-21-81

M1:1000

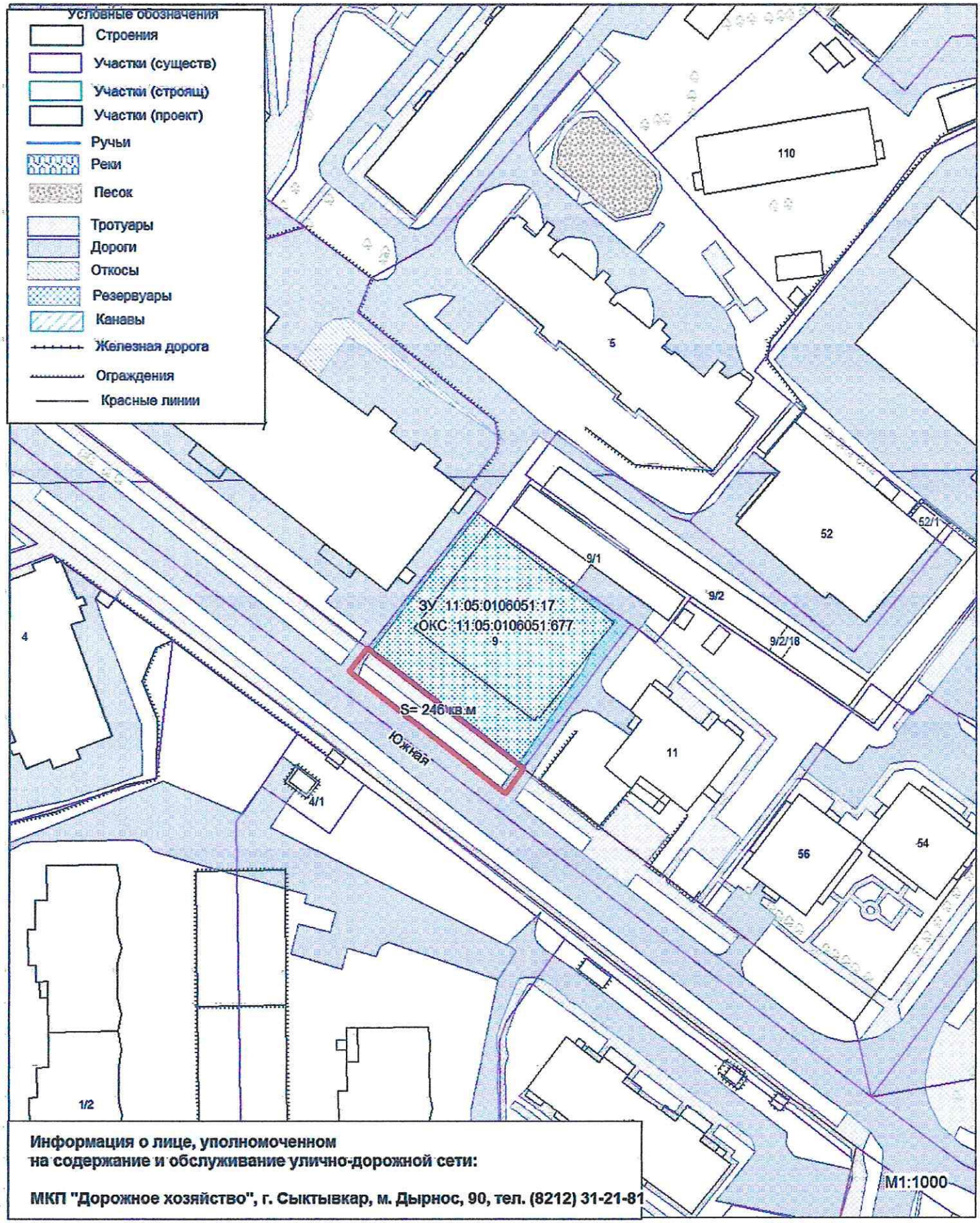
Карта-схема № 4.61: г. Сыктывкар, ул. Южная, д. 7



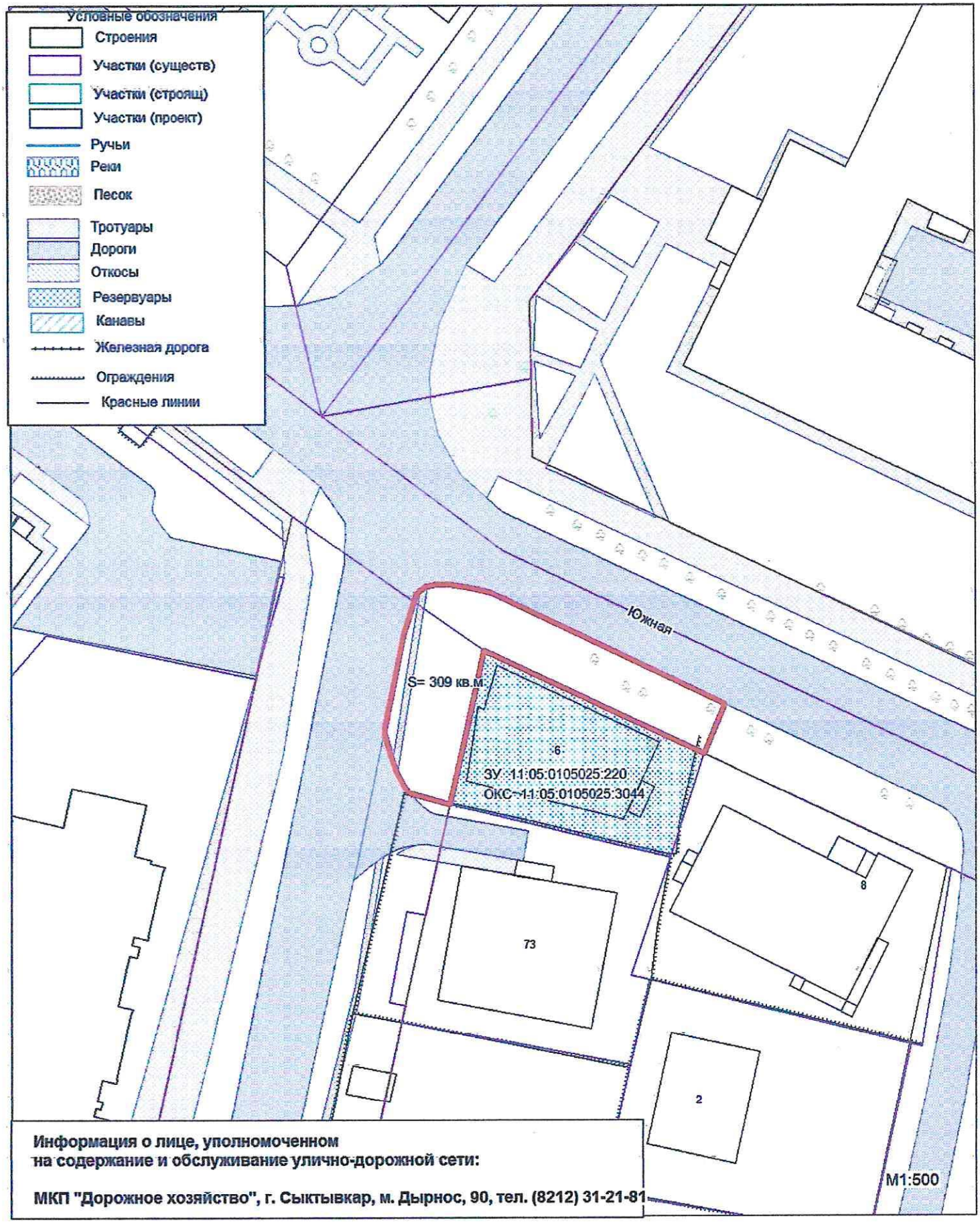
Информация о лице, уполномоченном
на содержание и обслуживание улично-дорожной сети:

МКП "Дорожное хозяйство", г. Сыктывкар, м. Дырнос, 90, тел. (8212) 31-21-81

Карта-схема № 4.62: г. Сыктывкар, ул. Южная, д. 9



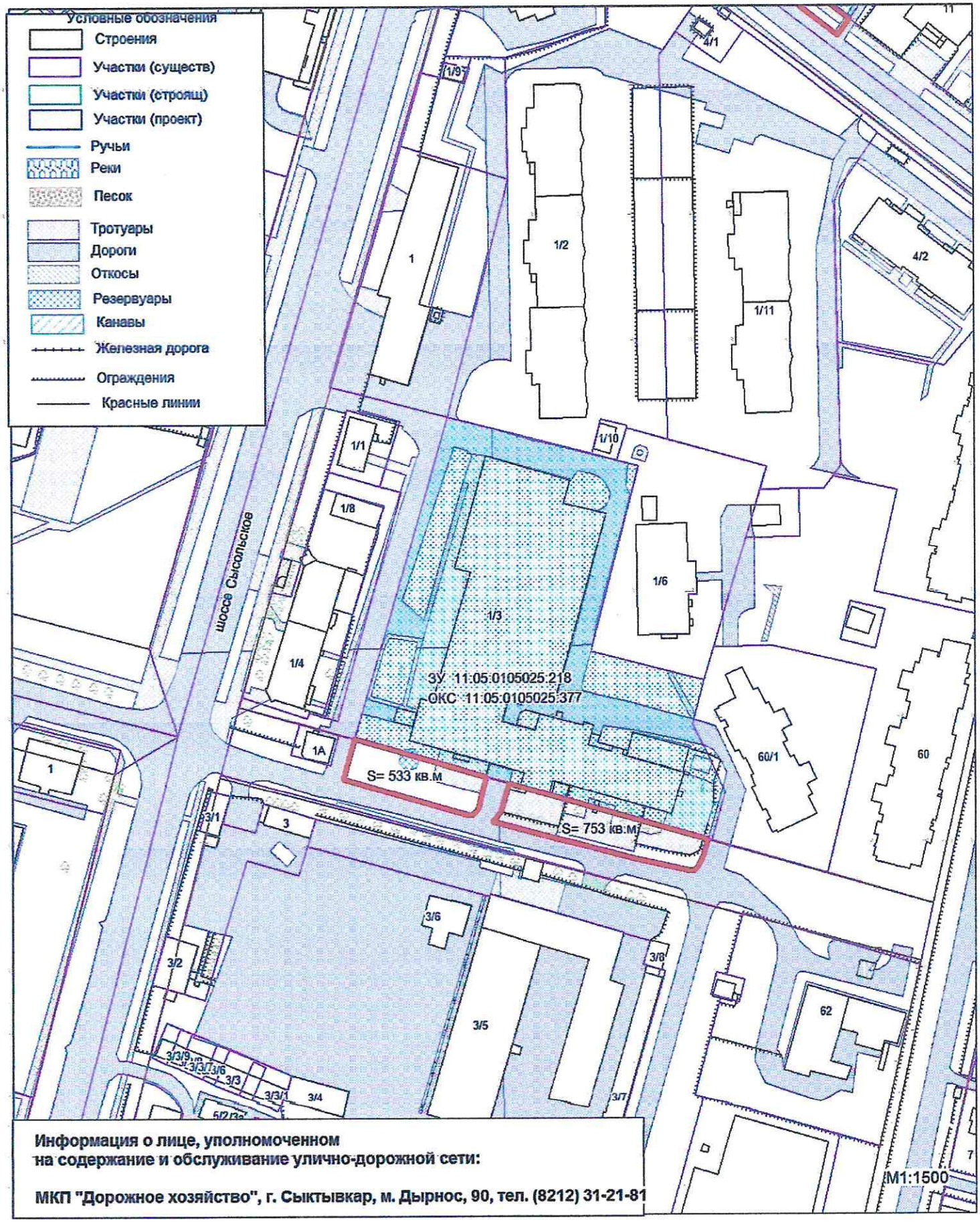
Карта-схема № 4.63: г. Сыктывкар, ул. Южная, д. 6



Информация о лице, уполномоченном на содержание и обслуживание улично-дорожной сети:

МКП "Дорожное хозяйство", г. Сыктывкар, м. Дырнос, 90, тел. (8212) 31-21-81

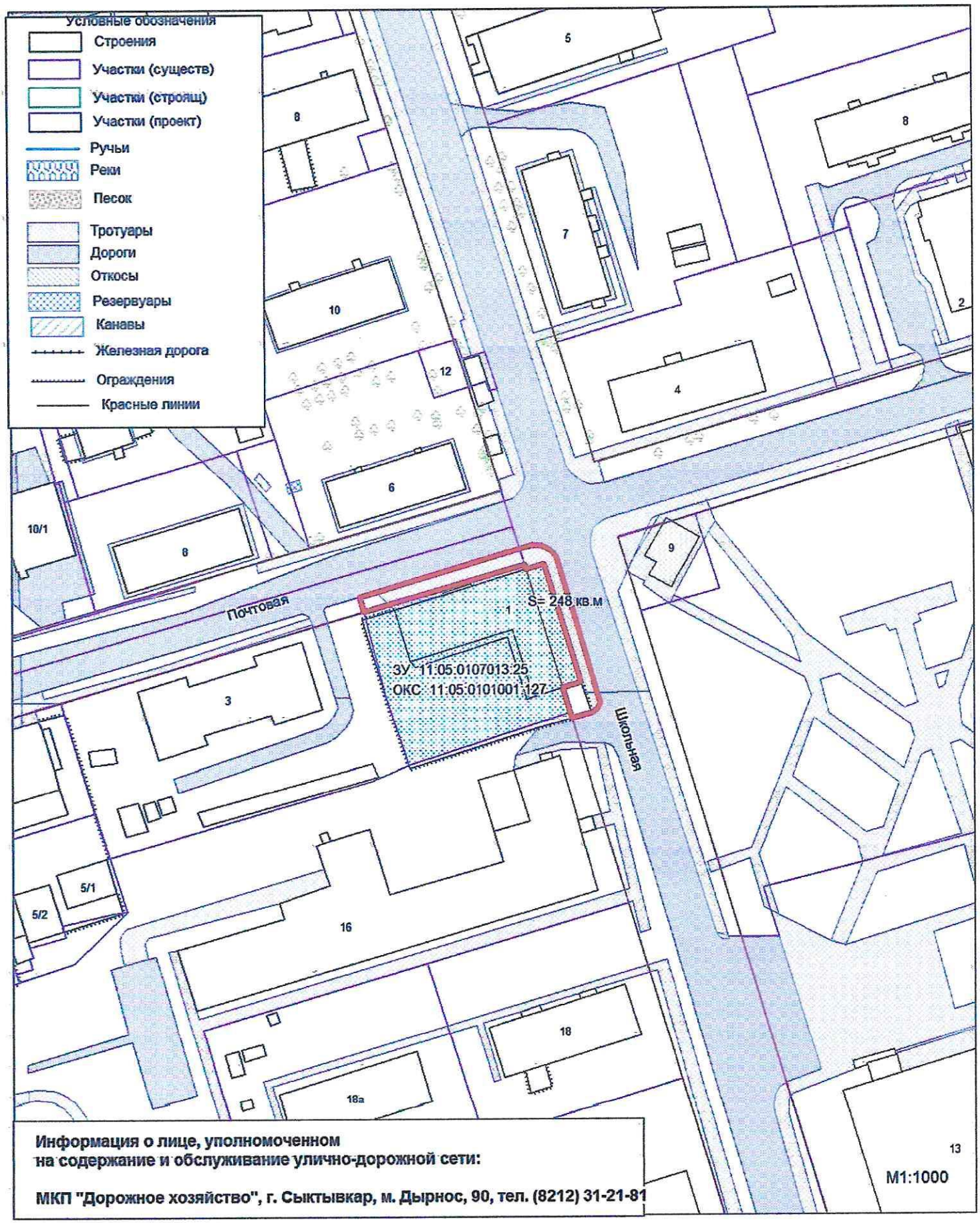
Карта-схема № 4.64: г. Сыктывкар, Сысольское шоссе, д. 1/3



Информация о лице, уполномоченном на содержание и обслуживание улично-дорожной сети:

МКП "Дорожное хозяйство", г. Сыктывкар, м. Дырнос, 90, тел. (8212) 31-21-81

Карта-схема № 4.65: г. Сыктывкар, ул. Почтовая, д. 1



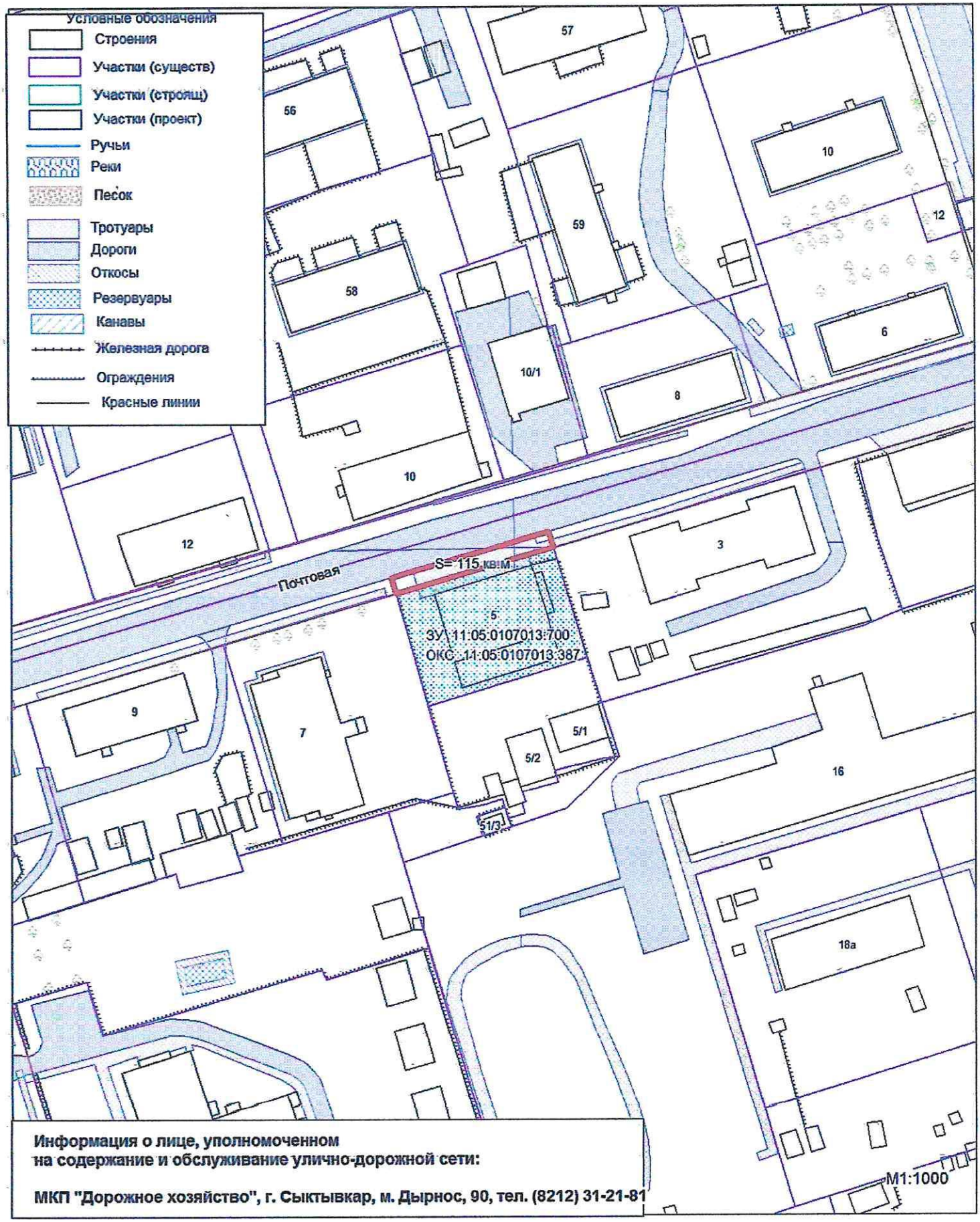
Информация о лице, уполномоченном на содержание и обслуживание улично-дорожной сети:

МКП "Дорожное хозяйство", г. Сыктывкар, м. Дырнос, 90, тел. (8212) 31-21-81

13

M1:1000

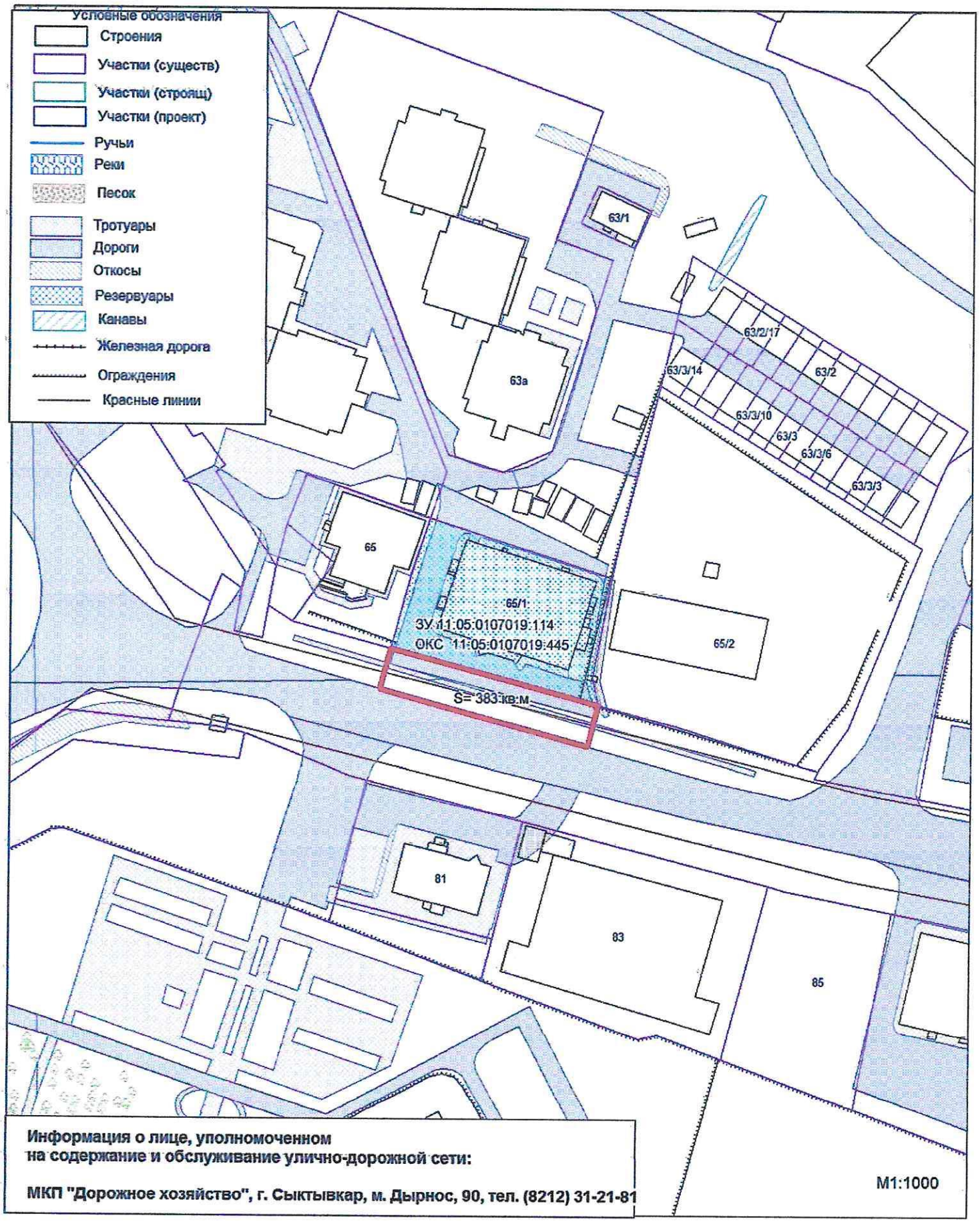
Карта-схема № 4.66: г. Сыктывкар, ул. Почтовая, д. 5



Информация о лице, уполномоченном на содержание и обслуживание улично-дорожной сети:

МКП "Дорожное хозяйство", г. Сыктывкар, м. Дырнос, 90, тел. (8212) 31-21-81

Карта-схема № 4.67: г. Сыктывкар, ул. Северная, д. 65/1

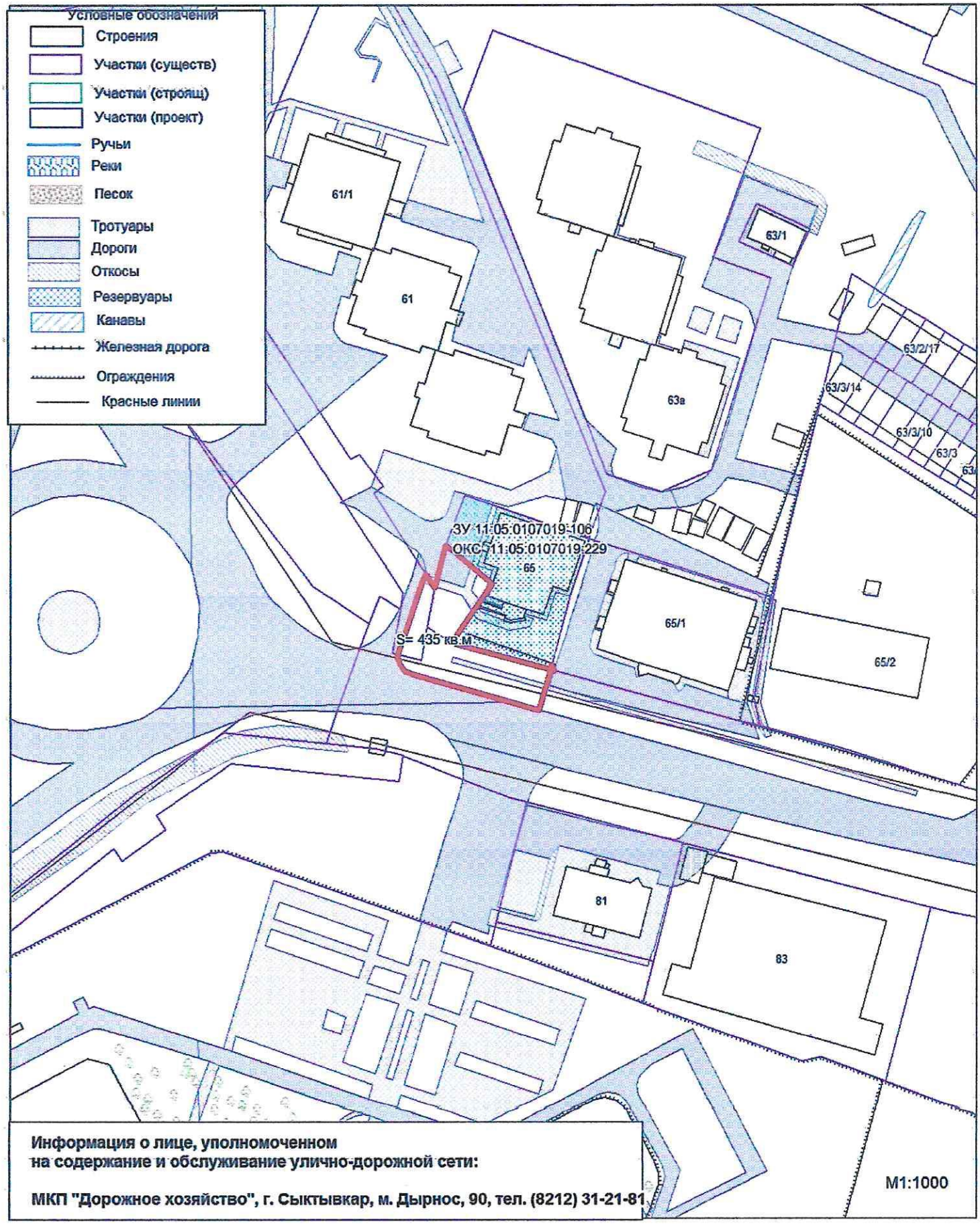


Информация о лице, уполномоченном на содержание и обслуживание улично-дорожной сети:

МКП "Дорожное хозяйство", г. Сыктывкар, м. Дырнос, 90, тел. (8212) 31-21-81

М1:1000

Карта-схема № 4.68: г. Сыктывкар, ул. Северная, д. 65

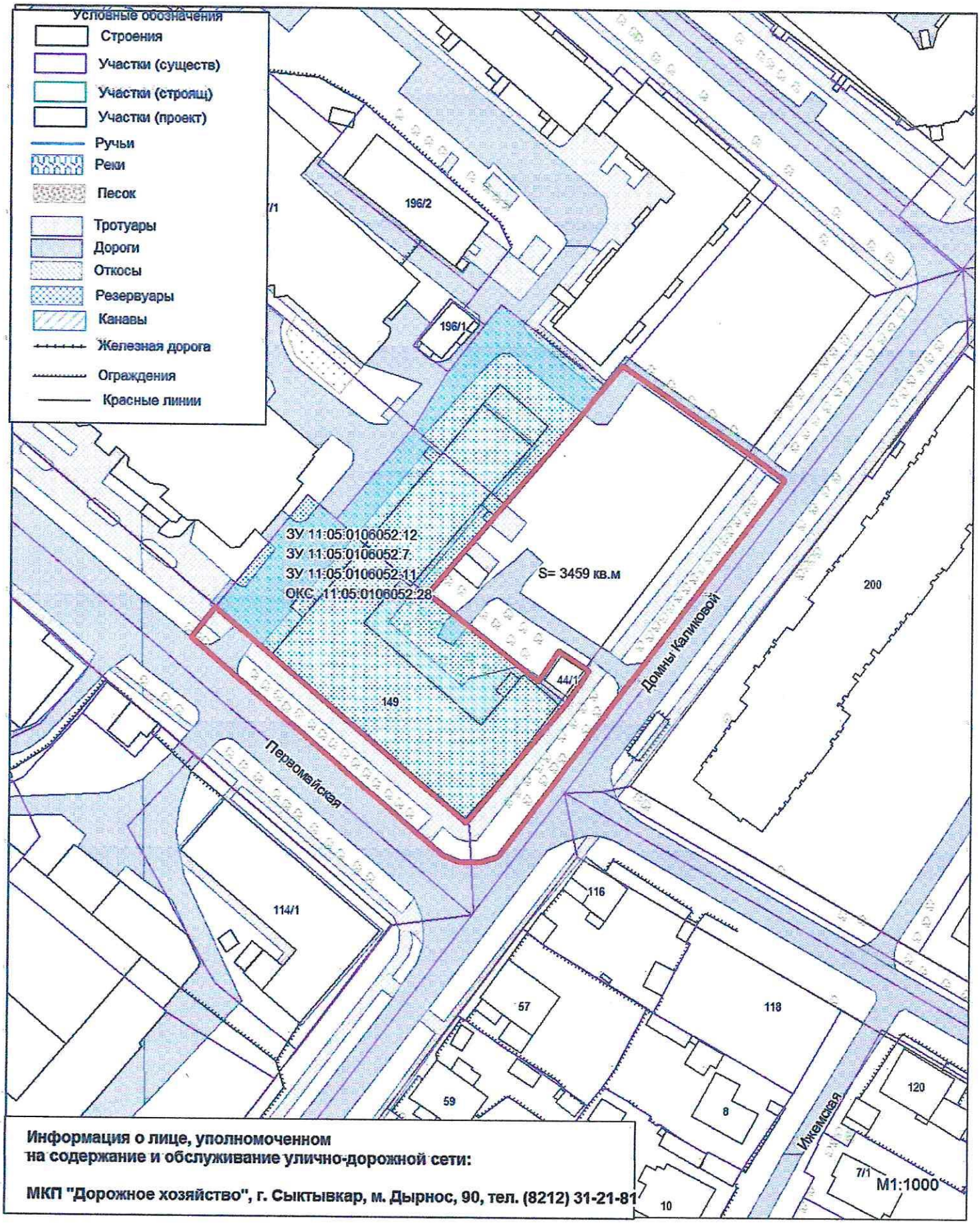


Информация о лице, уполномоченном на содержание и обслуживание улично-дорожной сети:

МКП "Дорожное хозяйство", г. Сыктывкар, м. Дырнос, 90, тел. (8212) 31-21-81

М1:1000

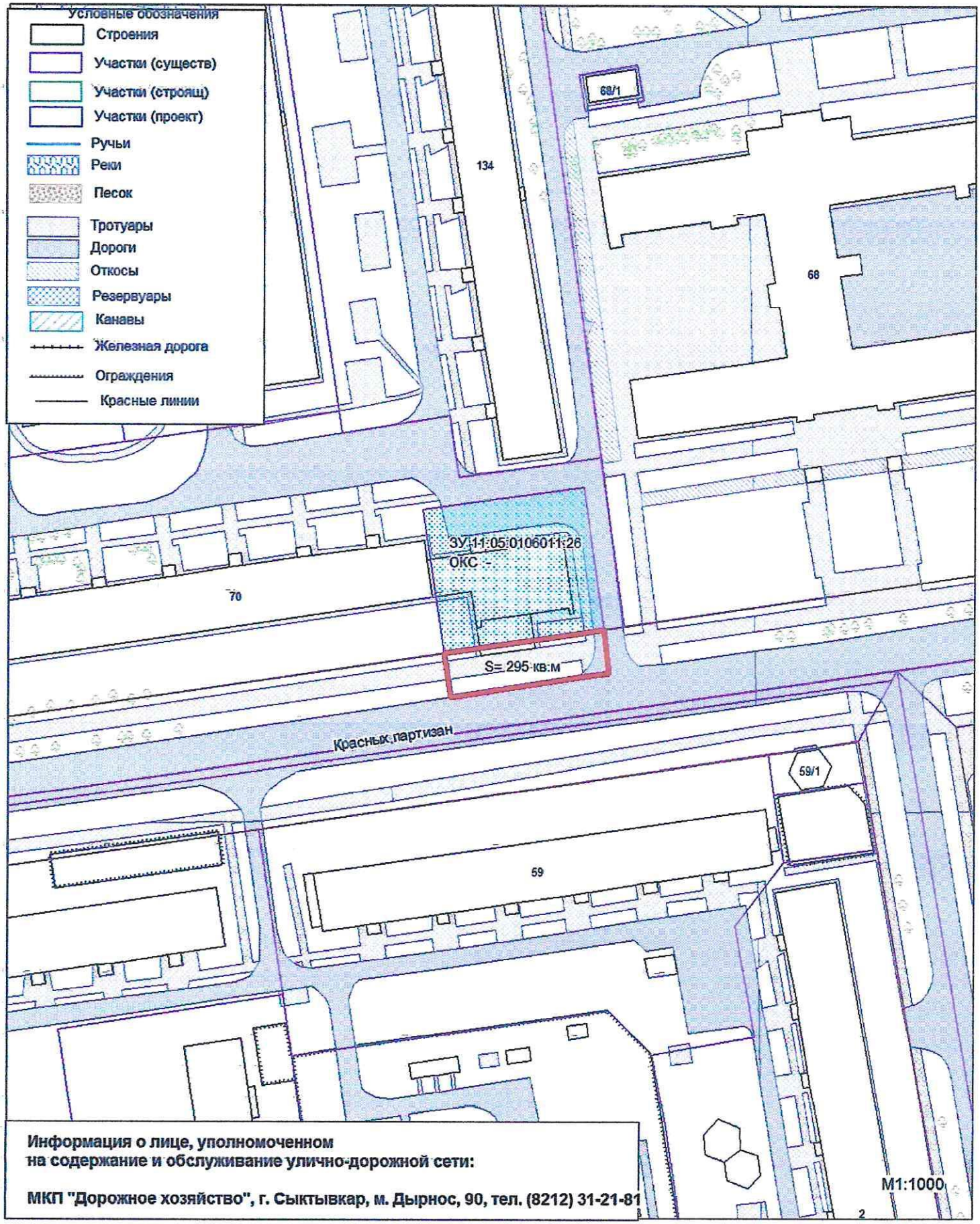
Карта-схема № 4.69: г. Сыктывкар, ул. Первомайская, д. 149



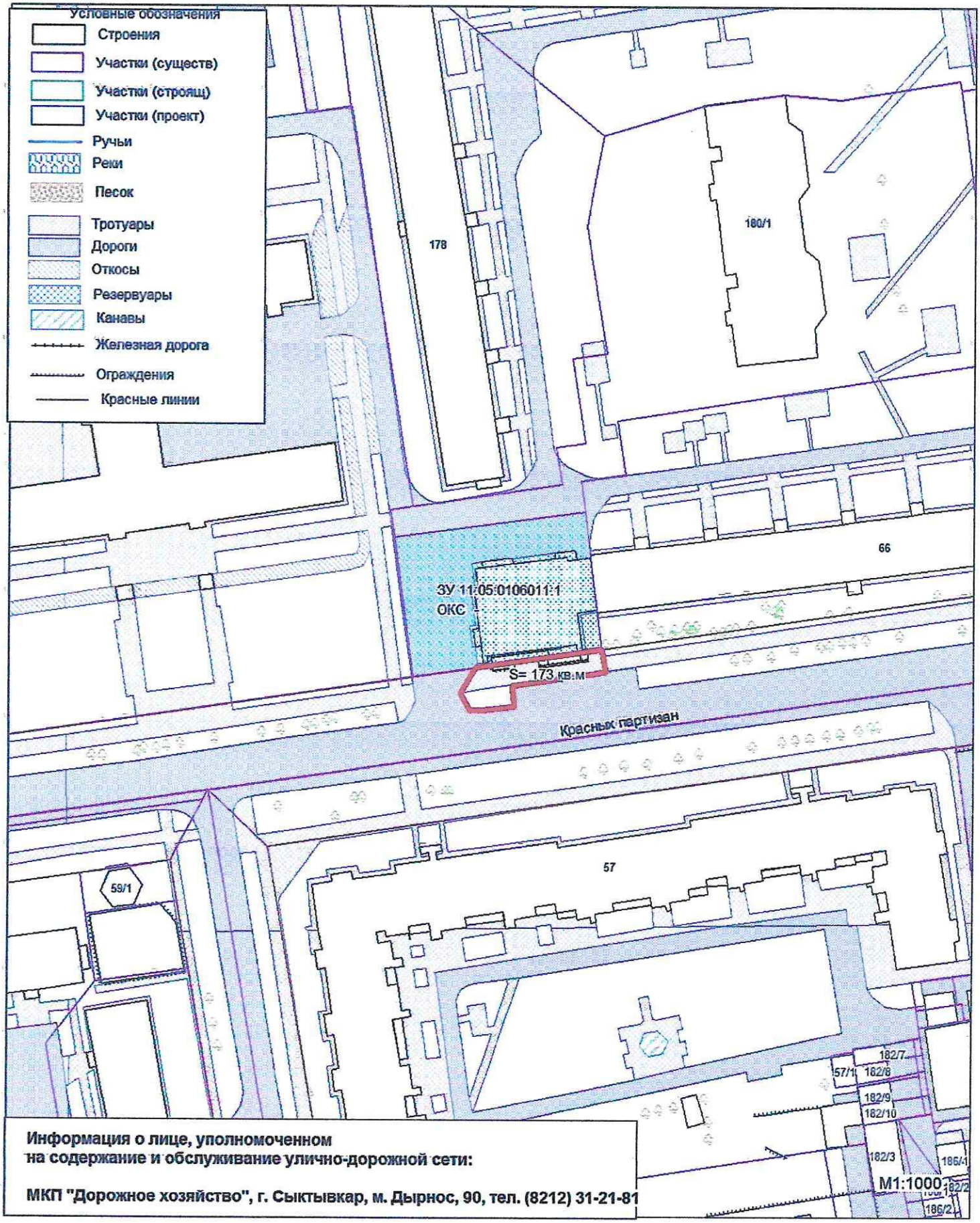
Информация о лице, уполномоченном на содержание и обслуживание улично-дорожной сети:

МКП "Дорожное хозяйство", г. Сыктывкар, м. Дырнос, 90, тел. (8212) 31-21-81

Карта-схема № 4.70: г. Сыктывкар, ул. Красных партизан, д. 70



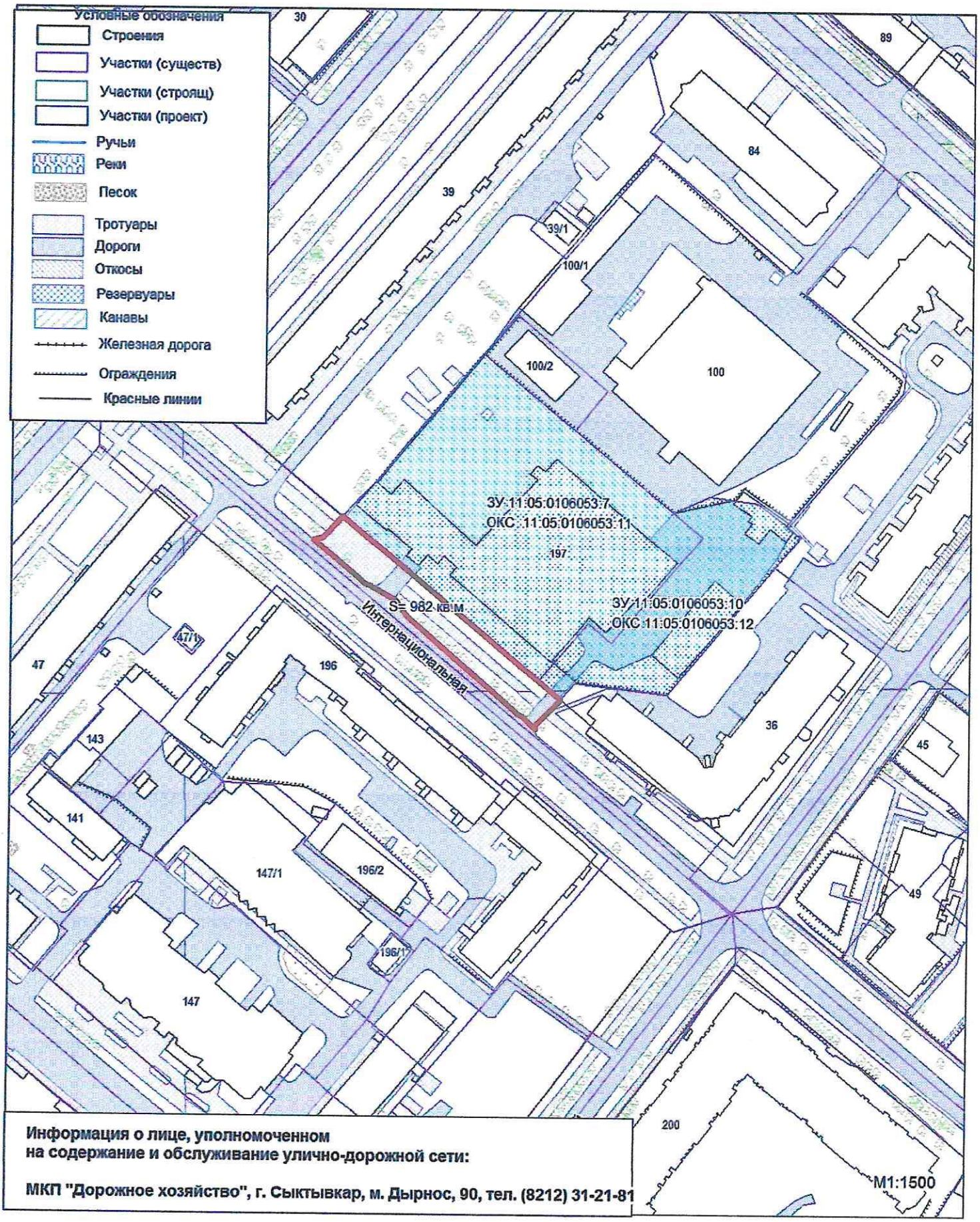
Карта-схема № 4.71: г. Сыктывкар, ул. Красных партизан, д. 66



Информация о лице, уполномоченном
на содержание и обслуживание улично-дорожной сети:

МКП "Дорожное хозяйство", г. Сыктывкар, м. Дырнос, 90, тел. (8212) 31-21-81

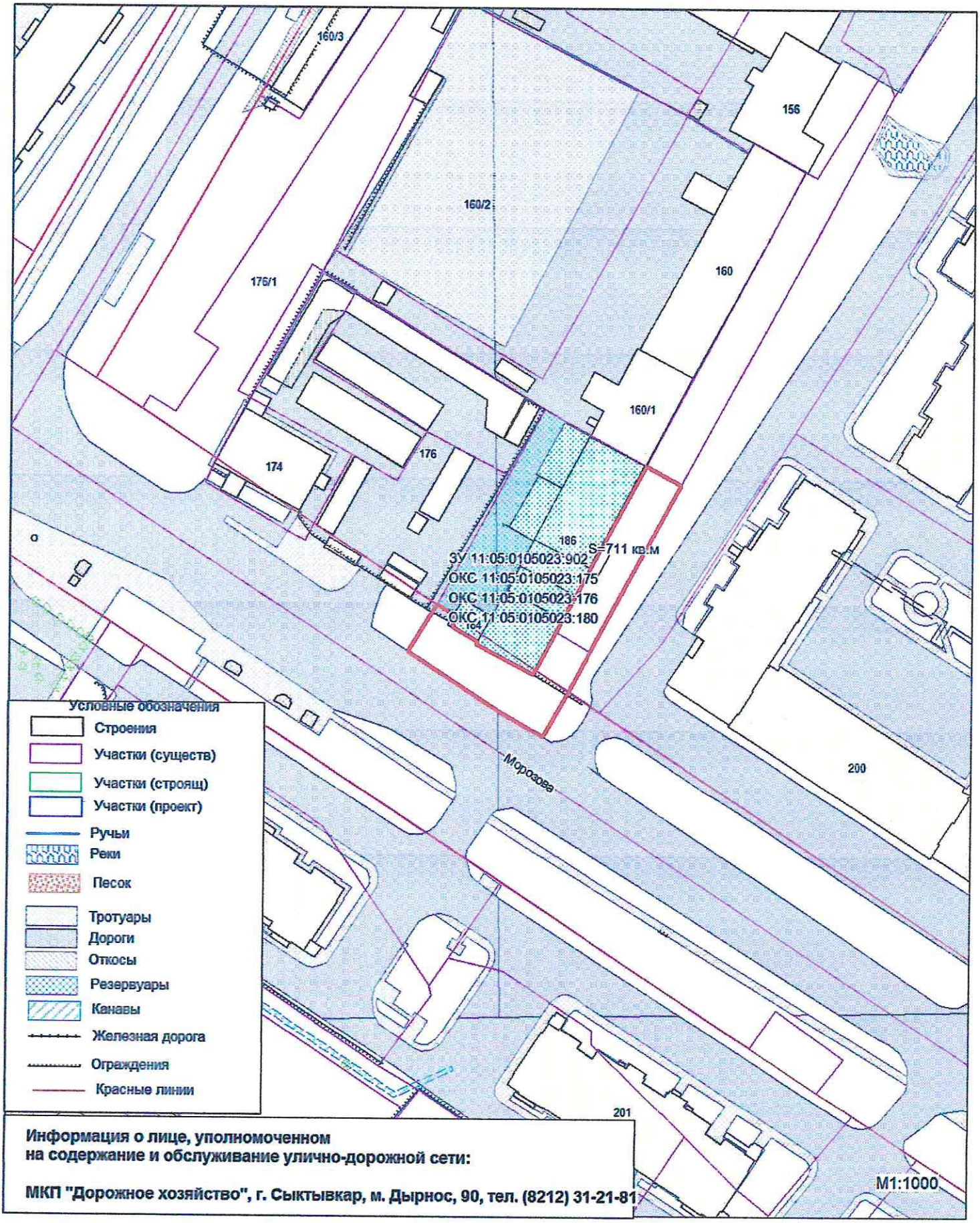
Карта-схема № 4.72: г. Сыктывкар, ул. Интернациональная, д 197



Информация о лице, уполномоченном
на содержание и обслуживание улично-дорожной сети:

МКП "Дорожное хозяйство", г. Сыктывкар, м. Дырнос, 90, тел. (8212) 31-21-81

Карта-схема № 4.73: г. Сыктывкар, ул. Морозова, д. 186



Информация о лице, уполномоченном на содержание и обслуживание улично-дорожной сети:

МКП "Дорожное хозяйство", г. Сыктывкар, м. Дырнос, 90, тел. (8212) 31-21-81

М1:1000

".